CIRCULAR DATED 11 APRIL 2016

THIS CIRCULAR IS IMPORTANT AND REQUIRES YOUR IMMEDIATE ATTENTION. PLEASE READ IT CAREFULLY.

If you are in any doubt as to the action that you should take, you should consult your stockbroker, bank manager, solicitor, accountant or other professional adviser immediately.

If you have sold or transferred all your shares in the capital of Fuxing China Group Limited (the "**Company**") which are held through The Central Depository (Pte) Limited ("**CDP**"), you need not forward this Circular, the Notice of SGM (as defined herein) and the attached proxy form to the purchaser or transferee, as CDP will arrange for a separate Circular and accompanying documents to be sent to the purchaser or transferee. If you have sold or transferred all your shares in the Company which are not held through CDP, you should immediately hand this Circular, the Notice of SGM (as defined herein) and the attached proxy form to the purchaser or transferee or to the bank, stockbroker or agent through whom you effected the sale or transfer, for onward transmission to the purchaser or transferee.

The Singapore Exchange Securities Trading Limited assumes no responsibility for the correctness of any statements made or opinions expressed or reports contained in this Circular.

福兴集团
FUXING GROUP

FUXING CHINA GROUP LIMITED

(Incorporated in Bermuda)
(Company Registration No. 38973)

CIRCULAR TO SHAREHOLDERS

IN RELATION TO

THE PROPOSED DISPOSAL OF THE ENTIRE EQUITY INTEREST IN QINGDAO HONG SHI HIGH-TECHNOLOGICAL CO., LTD. BY A WHOLLY-OWNED SUBSIDIARY OF THE COMPANY

IMPORTANT DATES AND TIMES

Last date and time for lodgement of proxy form	:	26 April 2016 at 10.00 a.m.
Date and time of Special General Meeting	:	28 April 2016 at 10.00 a.m. or immediately following the conclusion of the AGM to be held on the same day and at the same place
Place of Special General Meeting	:	FTSE Room, 9th Floor, Capital Tower 168 Robinson Road Singapore 068912

CONTENTS

		Page
DEFINITIONS		3
LETTER TO SHAREHOLDERS		
1	INTRODUCTION	6
2	THE PROPOSED DISPOSAL	6
3	VALUATION	9
4	THE PROPOSED DISPOSAL AS A MAJOR TRANSACTION	9
5	FINANCIAL EFFECTS OF THE PROPOSED DISPOSAL	10
6	USE OF PROCEEDS	12
7	INTERESTS OF DIRECTORS AND CONTROLLING SHAREHOLDERS	12
8	DIRECTORS' RECOMMENDATION	14
9	DIRECTORS' RESPONSIBILITY STATEMENT	14
10	THE SGM	14
11	ACTION TO BE TAKEN BY SHAREHOLDERS	14
12	CONSENTS	15
13	DOCUMENTS AVAILABLE FOR INSPECTION	15
VALUATION REPORT		16
NOTICE OF SPECIAL GENERAL MEETING		102

In this Circular, the following definitions apply throughout unless otherwise stated:-

"Agreement"	:	the share transfer agreement dated 4 March 2016 entered into between Jade Star and the Purchaser in relation to the Proposed Disposal
"Board"	:	the board of Directors of the Company as at the date of this Circular
"CDP"	:	The Central Depository (Pte) Limited
"Circular"	:	this circular to Shareholders dated 11 April 2016
"Company"	:	Fuxing China Group Limited, a company incorporated in Bermuda
"Consideration"	:	RMB 21.0 million, being the sale consideration of the Proposed Disposal
"Controlling Shareholder"	:	a person holds directly or indirectly 15% or more of the nominal amount of all voting shares in the company or in fact exercises control over the company
"Directors"	:	the directors of the Company as at the date of this Circular
"EPS"	:	earnings per Share
"FY"	:	the financial year ended or ending 31 December
"Group"	:	the Company and its subsidiaries as at the Latest Practicable Date
"Jade Star"	:	Jade Star Group Holdings Limited, a wholly-owned subsidiary of the Company
"Latest Practicable Date"	:	1 April 2016, being the latest practicable date prior to the printing of this Circular
"Listing Manual"	:	the listing manual of the SGX-ST, as amended, supplemented or modified from time to time
"Net Proceeds"	:	the net proceeds arising from the Proposed Disposal
"Notice of SGM"	:	the notice of the SGM as set out on pages 102 to 103 of this Circular
"NTA"	:	net tangible assets
"NBV"	:	net book value
"PRC"	:	the People's Republic of China, excluding the Hong Kong and Macau Special Administrative Regions
"Proposed Disposal"	:	the proposed disposal of the Sale Shares to the Purchaser
"Purchaser"	:	Cai ChangCheng (蔡长城)

"Qingdao Hong Shi"	:	Qingdao Hong Shi High Technological Co., Ltd.
"Sale Shares"	:	100% of the shares in Qingdao Hong Shi held by Jade Star
"SFA"	:	the Securities and Futures Act (Cap 289) of Singapore, as amended, modified or supplemented from time to time
"SGM"	:	the special general meeting of the Shareholders to be convened for the purpose of considering and, if thought fit, passing the resolutions set out in the Notice of SGM set out on pages 102 to 103 of this Circular in respect of the Proposed Disposal
"SGX-ST"	:	Singapore Exchange Securities Trading Limited
"Shareholders"	:	registered holders of Shares, except that where the registered holder is the CDP, the term "Shareholders" shall, in relation to such Shares, mean the persons whose direct securities accounts maintained with the CDP are credited with the Shares
"Shares"	:	ordinary shares in the share capital of the Company
"Substantial Shareholder"	:	a person who has an interest in not less than 5% of the issued voting shares of the Company
"Valuation Report"	:	a formal valuation report dated 29 January 2016 issued by the Valuer, a copy of which is enclosed in the Appendix to this Circular
"Valuer"	:	Quanzhou Decheng Assets Appraisal Co., Ltd. (泉州德诚资产评估有限责任公司)

Currencies, Units of Measurements and Others

"RMB"	:	Renminbi, the lawful currency of the PRC
"S$" and "cents"	:	Singapore dollars and cents respectively, the lawful currency of the Republic of Singapore
"%"	:	per centum or percentage

The terms "**Depositor**" and "**Depository Register**" shall have the meanings ascribed to them respectively in Section 81SF of the SFA.

Words importing the singular shall, where applicable, include the plural and *vice versa*. Words importing the masculine gender shall, where applicable, include the feminine and neuter genders. References to persons shall, where applicable, include corporations.

Any reference in this Circular to any enactment is a reference to that enactment as for the time being amended or re-enacted. Any word defined under the SFA or the Listing Manual or any statutory modification thereof and not otherwise defined in this Circular shall have the same meaning assigned to it under the SFA or the Listing Manual or any statutory modification thereof, as the case may be.

Any reference to a time of day or date in this Circular is made by reference to Singapore time or date, unless otherwise stated.

Any discrepancies in the figures included herein between the amounts listed and the totals thereof are due to rounding. Accordingly, figures shown as totals in certain tables may not be an arithmetic aggregation of the figures that precede them.

Any reference to "**you**", "**your**" and "**yours**" in this Circular is, as the context so determines, to Shareholders.

The headings in this Circular are inserted for convenience only and shall be ignored in construing this Circular.

Unless otherwise stated, any conversion of currency from RMB to S$ in this Circular is based on the currency exchange rate of S$ 1 to RMB 4.6973.

FUXING CHINA GROUP LIMITED

(Incorporated in Bermuda)
(Company Registration No. 38973)

Directors:

Hong Qing Liang, *Executive Chairman and CEO*
Hong Peng You, *Executive Director*
Hong Shui Ku, *Executive Director*
Ho Kah Leong, *Lead Independent Director*
Lim Cheng Kee, *Independent Director*
Qiu Qing Yuan, *Independent Director*

Registered Office:

Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM 11
Bermuda

Date: 11 April 2016

To: The Shareholders of Fuxing China Group Limited

Dear Sir/Madam

THE PROPOSED DISPOSAL OF THE ENTIRE EQUITY INTEREST IN QINGDAO HONG SHI HIGH TECHNOLOGICAL CO., LTD. BY A WHOLLY-OWNED SUBSIDIARY OF THE COMPANY

1 INTRODUCTION

1.1 On 4 March 2016, the Directors announced that the Company's wholly-owned subsidiary, Jade Star Group Holdings Limited ("**Jade Star**") had entered into the Agreement with Cai ChangCheng (蔡长城) (the "**Purchaser**"), to dispose of the Sale Shares to the Purchaser for RMB 21.0 million (equivalent to S$ 4.5 million). A copy of the announcement is available on the website of the SGX-ST at http://www.sgx.com.

1.2 The purpose of this Circular is to explain the reasons for, and to provide Shareholders with relevant information pertaining to the Proposed Disposal. The Proposed Disposal as a major transaction will be subject to the approval of Shareholders present and voting, either in person or by proxy at the SGM, as an ordinary resolution.

2 THE PROPOSED DISPOSAL

2.1 Information on Qingdao Hong Shi

Qingdao Hong Shi was incorporated in the PRC on 2 March 2007 and has an issued and paid-up capital of RMB 35.6 million. Qingdao Hong Shi was acquired by the Group on 30 March 2008 as the Group intended then to make use of the existing land and factory owned by Qingdao Hong Shi to increase production facilities for finished zippers without having to go through the process of constructing a factory from scratch. Qingdao Hong Shi is principally engaged in the production and sale of finished zippers.

The Group acquired Qingdao Hong Shi for RMB 18.6 million and subsequently injected RMB 20.4 million into Qingdao Hong Shi as capital contribution.

As at 31 December 2015, (a) Qingdao Hong Shi was in a net asset position of RMB 12.4 million (equivalent to S$ 2.7 million, based on the currency exchange rate of S$ 1 to RMB 4.5875 as at 31 December 2015) and (b) there were no loans and financing extended to Qingdao Hong Shi.

2.2 **Information on the Purchaser**

The Purchaser is a third party unrelated to any of the Directors and Controlling Shareholders of the Company and their associates (as defined in the Listing Manual). To the best of the Board's knowledge, the Purchaser has been involved in his family business in the Philippines since his graduation from university in 2006. He is currently the general manager of his family's plastic manufacturing business.

2.3 **Rationale for the Proposed Disposal**

The Company is of the view that the Proposed Disposal would be beneficial for and in the interests of the Group for the following reasons:

(i) Qingdao Hong Shi has been loss-making since it was acquired in 2008. The Proposed Disposal will allow the Group to dispose of this loss-making business and streamline its structure and business operations.

As the main operations of the Group's zipper business are conducted through its other subsidiaries, namely Jinjiang Fookhing Zipper Co., Ltd and Jinjiang Fuxing Dress Co., Ltd, in the Fujian province, the Proposed Disposal is not expected to have a material impact on the Group's core businesses.

Please see Section 2.5 (*Impact of the Proposed Disposal on the Group's Businesses*) for more details on Qingdao Hong Shi's financial impact on the Group's businesses.

(ii) The Proposed Disposal will allow the Group to reallocate its resources to focus on its existing core businesses and any future business opportunity going forward with the aim of enhancing Shareholders' value.

(iii) The Proposed Disposal will generate a gain on disposal of approximately RMB 8.6 million (equivalent to S$ 1.8 million). Please refer to Section 5.6 *(Gain on the Proposed Disposal)* for further information.

2.4 **Salient Terms of the Agreement**

The salient terms of the Agreement comprise, *amongst others*, the following:

(i) Consideration

The aggregate consideration for the Proposed Disposal is RMB 21.0 million (equivalent to S$ 4.5 million) (the "**Consideration**").

The Consideration shall be paid in full by cash within 30 calendar days after the date of transfer of the Sale Shares in Qingdao Hong Shi to the Purchaser.

The Consideration was arrived at based on arm's length negotiations between Jade Star and the Purchaser and after taking into account the losses of Qingdao Hong Shi as reflected in its financial statements as at 31 December 2015.

(ii) Warranties and Representations by Jade Star

Jade Star warrants and represents, *amongst others*, that:

(a) it is duly established and validly existing in law and has the capacity to perform its obligations under the Agreement;

(b) it owns 100% of the shares in Qingdao Hong Shi;

(c) the shares in Qingdao Hong Shi are not pledged, securitised or otherwise encumbered, nor are they under any restrictions from any enforcement authorities; and

(d) all representations provided by Jade Star and Qingdao Hong Shi in respect of Qingdao Hong Shi provided to the Purchaser are true, accurate, complete and there are no omissions of any adverse information.

(iii) Warranties and Representations by the Purchaser

The Purchaser warrants and represents, *amongst others*, that:

(a) he has obtained the relevant approvals from decision-making bodies for the transfer of the Sale Shares and he has a basic understanding of Qingdao Hong Shi's business; and

(b) he has sufficient financial resources to pay for the Consideration.

(iv) Effective date of the Agreement

The Agreement will become effective upon execution and when the requisite approval of the Board and the Shareholders have been obtained.

(v) Completion

The completion of the Proposed Disposal is subject to the following conditions:

(a) Jade Star and the Purchaser having fulfilled all their obligations under the Agreement and having taken all necessary steps for the Proposed Disposal; and

(b) the register of shareholders, the articles of association and the business records of Qingdao Hong Shi having been updated to reflect the Purchaser as its sole shareholder.

(vi) Default

In the event that any party fails to fulfill its obligations under and in accordance with the terms of the Agreement, the non-defaulting party may demand for compensation of 5% of the Consideration from the defaulting party for any direct and actual losses that it suffered as a result of such default. The non-defaulting party may also elect to terminate the Agreement.

2.5 Impact of the Proposed Disposal on the Group's Businesses

The Group's businesses mainly comprise the following business segments:

(i) Zippers - this involves the production and sale of finished zipper chains and zipper sliders.

(ii) Processing - this involves the colour dyeing of fabric tapes for zippers, electroplating services for zipper sliders and manufacturing and sales of dyed yarn.

(iii) Trading - this involves the trading of raw materials, including rubber thread, nylon fabric and nylon yarn.

As at 31 December 2015, Qingdao Hong Shi (which engages in the production and sale of finished zippers) contributed to approximately 2.6% of the total revenue of the Group and approximately 4.6% of the total revenue attributable to the Group's zipper business segment.

The zipper business segment, processing business segment, and trading business segment contributed approximately 54.4%, 39.4%, and 6.2% (excluding inter-segments sales) to the total revenue of the Group for the financial year ended 31 December 2015 ("**FY2015**"). Assuming that the Proposed Disposal had been effected as at 1 January 2015, the zipper business segment (excluding Qingdao Hong Shi), processing segment, and trading segment would have contributed approximately 51.8%, 39.4%, and 6.2% to the total revenue of the Group for FY2015.

Qingdao Hong Shi has been loss-making and has not generated any profit for the Group since it was acquired in 2008. As at 31 December 2015, it was in a net asset position of RMB 12.4 million, based on its paid-up capital of RMB 35.6 million and after taking into account the revaluation reserve of RMB 1.6 million and the accumulated losses of RMB 24.8 million. The net asset value of Qingdao Hong Shi was approximately 1.7% of the Group's net asset value of RMB 715.5 million. Qingdao Hong Shi produced approximately 2.0%, 4.4% and 5.3% of the Group's total annual zipper production volume for the last three (3) financial years.

As at 31 December 2015, the Group has a cash balance of RMB 328.639 million, of which RMB 3.0 million is attributable to Qingdao Hong Shi.

As described in Section 2.3 *(Rationale for the Proposed Disposal)* above, the Proposed Disposal will not have any material impact on the core businesses of the Group as the main operations of the Group's zipper business are conducted through its other subsidiaries, namely Jinjiang Fookhing Zipper Co., Ltd and Jinjiang Fuxing Dress Co., Ltd, in the Fujian province. Therefore, it will not result in a material change to the nature of the Group's businesses.

3 VALUATION

3.1 The Company had commissioned Quanzhou Decheng Assets Appraisal Co., Ltd. (泉州德诚资产评估有限责任公司) (the "**Valuer**") to undertake an independent valuation on Qingdao Hong Shi to provide the Shareholders with an opinion of its market valuation.

3.2 To the best of the Executive Directors' knowledge, the Valuer was established in 2000 and has undertaken valuation work for large corporations and listed companies such as Yuzhou Properties Company Limited (厦门禹洲集团), Youlanfa Group (优兰发集团) and the Industrial and Commercial Bank of China Limited (Xiamen Branch) (中国工商银行股份有限公司厦门市分行), which are listed on the Hong Kong Stock Exchange and/or the Shanghai Stock Exchange. The Valuer is accredited under the China Appraisal Society, a self-disciplinary organization of the appraisal profession under the supervision, regulation and guidance of the Ministry of Finance in the PRC and a member of the World Association of Valuation Organisation (*Source: www.cas.org.cn)*.

3.3 Based on the said valuation by the Valuer as at 31 December 2015, the market value of Qingdao Hong Shi is RMB 20,482,642.22 (equivalent to S$ 4,360,514).

3.4 The asset-based valuation approach was adopted by the Valuer to appraise the value of Qingdao Hong Shi. Under the asset-based valuation approach, the value of Qingdao Hong Shi was determined based on the balance sheet of Qingdao Hong Shi as at 31 December 2015. Please refer to the Appendix to this Circular for the Valuation Report.

4 THE PROPOSED DISPOSAL AS A MAJOR TRANSACTION

4.1 General Rule under Chapter 10 of the Listing Manual

Chapter 10 of the Listing Manual governs the continuing listing obligations of a listed company in respect of acquisitions and realisations. Under Rule 1014 of the Listing Manual, it is provided that where any of the relative figures computed on the bases set out in Rule 1006 of the Listing Manual exceeds 20%, the transaction is classified as a "Major Transaction". Rule 1014 of the Listing Manual further states that a major transaction must be made conditional upon the approval of Shareholders in a general meeting.

4.2 **Application of Rule 1006 of the Listing Manual**

Based on the audited financial statements of the Group for FY2015 as announced on 24 February 2016, the relative figures of the Proposed Disposal computed on the bases set out in Rule 1006(a) to (e) of the Listing Manual are as follows:

Rule 1006	Bases	Relative Figures
(a)	Net asset value of the assets to be disposed of, compared with the Group's net asset value[(1)]	1.7%
(b)	Net loss[(2)] attributable to the assets to be disposed of, compared with the Group's net loss	40.8%
(c)	Aggregate value of the Consideration to be received, compared with the Company's market capitalisation on 3 March 2016, being the market day preceding the date of the Agreement[(3)]	99.9%
(d)	Number of equity securities issued by the Company as consideration for an acquisition, compared with the number of equity securities previously in issue	Not Applicable
(e)	Aggregate volume or amount of proved and probable reserves to be disposed of, compared with the aggregate of the Group's proved and probable reserves (applicable to a disposal of mineral, oil or gas assets by a mineral, oil and gas company, but not to an acquisition of such assets)	Not Applicable

Notes:

(1) Under Rule 1002(3)(a), "net assets" means total assets less total liabilities. The Group's net assets were approximately RMB 715.5 million as at 31 December 2015 and the net asset value of Qingdao Hong Shi was approximately RMB 12.4 million as at 31 December 2015.

(2) Under Rule 1002(3)(b), "net profits" means profit or loss before income tax, minority interests and extraordinary items. The Group's net loss was approximately RMB 13.5 million as at 31 December 2015 and the aggregate net loss attributable to Qingdao Hong Shi was approximately RMB 5.5 million as at 31 December 2015.

(3) This represents the Consideration as a percentage of the Company's market capitalisation of RMB 21.0 million on 3 March 2016. Under Rule 1002(5), "market capitalisation" is determined by multiplying the number of Shares in issue by the weighted average price of such Shares transacted on 3 March 2016 being the last market day preceding the date of the Agreement.

As the relative figures calculated pursuant to Rule 1006(b) and (c) exceeds 20%, the Proposed Disposal falls within the definition of a "Major Transaction" within the meaning of Rule 1014 of the Listing Manual, and hence, must be subject to the approval of the Shareholders of the Company. As such, the Directors are convening the SGM to seek Shareholders' approval for the Proposed Disposal.

5 FINANCIAL EFFECTS OF THE PROPOSED DISPOSAL

(i) The pro forma financial effects of the Proposed Disposal on the Group's share capital, NTA, EPS and gearing ratio are set out below, and have been prepared on the basis that the Proposed Disposal had taken place:

(a) for the purpose of the balance sheet, as at 31 December 2015, being the end of the most recently completed financial year; and

(b) for the purpose of the profit and loss account, from 1 January 2015, being the start of the most recently completed financial year.

(ii) The pro forma financial effects of the Proposed Disposal on the NTA and EPS of the Group are purely for illustrative purposes only. The financial effects stated below are neither indicative of the actual financial effects of the Proposed Disposal on the NTA and EPS of the Group, nor are they indicative of the financial performance of the Group for FY2015.

5.1 Share Capital

As at the Latest Practicable Date, the issued share capital of the Company is S$ 152,814,000 (equivalent to RMB 772,574,000) comprising 17,205,438 Shares, excluding 277,720 treasury shares. The Proposed Disposal will have no impact on the issued and paid-up share capital of the Company.

5.2 EPS

The pro forma financial effects of the Proposed Disposal on the loss per Share of the Group for FY2015, assuming that the Proposed Disposal had been effected as at 1 January 2015 are as follows:

	Before the Proposed Disposal	**After the Proposed Disposal**
Net loss after tax (RMB '000)	17,225	8,606
Weighted average number of Shares ('000)	17,205	17,205
Loss per Share (RMB)	1.0	0.5

5.3 NTA

The pro forma financial effects of the Proposed Disposal on the NTA of the Group for FY2015, assuming that the Proposed Disposal had been effected as at 31 December 2015 are as follows:

	Before adjusting for the Proposed Disposal	**After adjusting for the Proposed Disposal**
NTA (RMB '000)	715,485	724,104
NTA per Share (RMB)	41.6	42.1

5.4 Gearing

The pro forma financial effects of the Proposed Disposal on the gearing of the Group as at 31 December 2015, assuming that the Proposed Disposal had been effected as at 31 December 2015 are as follows:

	Before the Proposed Disposal	**After the Proposed Disposal**
Total Debt (RMB '000)	311,7 55	311,755
Total Equity (RMB '000)	715,490	724,109
Debt to Equity Ratio	0.44	0.43

5.5 Book Value

The net book value ("**NBV**") of Qingdao Hong Shi is approximately RMB 12,380,693 (equivalent to S$ 2,698,789[(1)]) as at 31 December 2015. The disposal of Qingdao Hong Shi at the Consideration of RMB 21,000,000 will yield an excess of RMB 8,619,307 (equivalent to S$ 1,878,868[(1)]) over the NBV of the Qingdao Hong Shi. Please see Section 5.3 (*NTA)* above for the pro forma financial effects of the Proposed Disposal on the NTA of the Group.

Note:

(1) Based on the currency exchange rate of S$ 1 to RMB 4.5875 as at 31 December 2015

5.6 Gain on the Proposed Disposal

The Group's cost of investment in Qingdao Hong Shi was RMB 39.0 million. Qingdao Hong Shi has been making losses since it was acquired in 2008 and these losses have been recorded in the consolidated accounts of the Group. As a result of these accumulated losses, the net asset value of Qingdao Hong Shi is RMB 12.4 million.

As such, the Proposed Disposal will give rise to a gross gain on disposal of RMB 8,619,307 (equivalent to S$ 1,878,868[(1)]) for the Group, which will be recorded as other income in the Group's consolidated accounts for the financial year ended 31 December 2016.

The gain on disposal was calculated as follows:

	RMB
Consideration	21,000,000
Less: Net assets as at 31 December 2015	12,380,693
Gain on disposal	8,619,307

Note:

(1) Based on the currency exchange rate of S$ 1 to RMB 4.5875 as at 31 December 2015

Please see Section 5.2 (*EPS)* for the pro forma financial effects of the Proposed Disposal on the EPS of the Group.

6 USE OF PROCEEDS

6.1 The Consideration is RMB 21,000,000 (equivalent to S$ 4,470,653) and after deducting related expenses of the Proposed Disposal amounting to approximately RMB 500,000 (equivalent to S$ 106,444), the net proceeds arising from the Proposed Disposal is RMB 20,500,000 (equivalent to S$ 4,364,209) ("**Net Proceeds**").

6.2 The Net Proceeds represent an excess of RMB 8,119,307 (equivalent to S$ 1,728,505) over the NBV of Qingdao Hong Shi.

6.3 The Group does not currently have any specific plans for the use of the Net Proceeds. As and when the opportunities arise, the Group will tap on its capital base to undertake strategic acquisitions and investments in a timely manner for purposes of business expansion and growth.

7 INTERESTS OF DIRECTORS AND CONTROLLING SHAREHOLDERS

7.1 None of the Directors and Controlling Shareholders of the Company have any interest, direct or indirect, in the Proposed Disposal (other than through their respective shareholding interests, if any, in the Company).

7.2 As at the Latest Practicable Date, the interests of the Directors and Substantial Shareholders in the issued and paid-up share capital in the Company are as follows:

Name of Director/ Substantial Shareholder	Direct Interests No. of Shares	Direct Interests %(1)	Deemed Interests No. of Shares	Deemed Interests %(1)	Total Interests No. of Shares	Total Interests %(1)
Directors						
Hong Qing Liang(2)	468,640	2.72	9,600,000(2)	55.80	10,068,640	58.52
Hong Peng You(3)	–	–	200,000	1.16	200,000	1.16
Hong Shui Ku(4)	–	–	208,400	1.21	208,400	1.21
Lim Cheng Kee	–	–	–	–	–	–
Ho Kah Leong	–	–	–	–	–	–
Qiu Qing Yuan	–	–	–	–	–	–
Substantial Shareholders						
Hong Qing Liang(2)	468,640	2.72	9,600,000(2)	55.80	10,068,640	58.52
Hong's Holdings Private Limited(2)	9,600,000	55.80	–	–	9,600,000	55.80
CIM Investment Management Limited(5)	–	–	1,586,240	9.22	1,586,240	9.22
Santa Lucia Asset Management Pte Ltd(6)	–	–	1,586,240	9.22	1,586,240	9.22
Paul Dumond(7)	–	–	1,586,240	9.22	1,586,240	9.22
Rupert James Philip Morton(8)	–	–	1,586,240	9.22	1,586,240	9.22

Notes:

(1) Based on 17,205,438 Shares.

(2) Mr Hong Qing Liang holds 100% of the shareholdings in Hong's Holdings Private Limited. As such, he is deemed to have an interest in all the Shares held by Hong's Holdings Private Limited. Hong's Holdings Private Limited's Shares are registered under Morgan Stanley Asia (Singapore) Securities Pte Ltd.

(3) Shares are held through UOB Kay Hian Private Limited.

(4) Shares are held through UOB Kay Hian Private Limited.

(5) CIM Investment Management Limited is deemed interested in the Company's Shares held by DBS Bank Ltd (for the accounts of CIM Dividend Income Fund Ltd and CIM Discovery Fund Ltd) and by Standard Chartered Bank (for the account of Van Biema Asia Value Master Fund LP) and its capacity as investment manager of CIM Dividend Income Fund Ltd, CIM Discovery Fund Ltd and Van Biema Asia Value Master Fund LP.

(6) Santa Lucia Asset Management Pte Ltd, as the delegated investment manager of CIM Dividend Income Fund Ltd, CIM Discovery Fund Ltd and Van Biema Asia Value Master Fund LP (collectively, the "Funds"), has a deemed interest in the Company's Shares held by the Funds.

(7) Paul Dumond, CEO of CIM Investment Management Ltd, is deemed interested in the Company's Shares held by DBS Bank Ltd and Standard Chartered Bank by virtue of his managerial control of CIM Investment Management Ltd.

(8) Rupert James Philip Morton has an ownership interest in Santa Lucia Asset Management Pte Ltd and CIM Investment Management Ltd as sub manager and investment manager respectively, of CIM Dividend Income Fund Ltd, CIM Discovery Fund Ltd and Van Biema Asia Value Master Fund LP, and as such, has a deemed interest in the Company.

7.3 No director is proposed to be appointed to the Company in connection with the Proposed Disposal.

8 DIRECTORS' RECOMMENDATION

The Board, having considered the terms of the Agreement as set out in Section 2.4 *(Salient Terms of the Agreement)* of this Circular and the rationale of the Proposed Disposal as set out in Section 2.3 (*Rationale for the Proposed Disposal)* of this Circular, is of the view that the Proposed Disposal is in the best interests of the Company and recommends that Shareholders vote in favour of the resolution in relation to the Proposed Disposal (set out in the Notice of SGM set out on pages 102 to 103 of this Circular) to be proposed at the SGM.

9 DIRECTORS' RESPONSIBILITY STATEMENT

The Directors collectively and individually accept full responsibility for the accuracy of the information given in this Circular and confirm after making all reasonable enquiries that, to the best of their knowledge and belief, this Circular constitutes full and true disclosure of all material facts about the Proposed Disposal, the Company and its subsidiaries, and the Directors are not aware of any facts the omission of which would make any statement in this Circular misleading.

Where information in this Circular has been extracted from published or otherwise publicly available sources or obtained from a named source, the sole responsibility of the Directors has been to ensure that such information has been accurately and correctly extracted from those sources and/or reproduced in this Circular in its proper form and context.

10 THE SGM

The SGM, notice of which is set out on pages 102 to 103 of this Circular, will be held on 28 April 2016 at 10.00 a.m. or immediately following the conclusion of the annual general meeting to be held on the same day at the same place for the purpose of considering and, if thought fit, passing with or without any modifications, the resolution as set out in the Notice of SGM.

11 ACTION TO BE TAKEN BY SHAREHOLDERS

Shareholders who are unable to attend the SGM and who wish to appoint a proxy to attend and vote on their behalf should sign and return the proxy form attached to the Notice of SGM in accordance with the instructions printed thereon as soon as possible and in any event, so as to reach the office of the Company's Singapore Share Transfer Agent, Boardroom Corporate & Advisory Services Pte Ltd, at 50 Raffles Place #32-01, Singapore Land Tower, Singapore 048623, not later than 48 hours before the time fixed for the SGM. The completion and return of the proxy form by a Shareholder will not preclude him from attending and voting in person at the SGM in place of his proxy if he wishes to do so.

Depositors who wish to attend and vote at the SGM, and whose names are shown in the records of CDP as at a time not earlier than 48 hours prior to the time of the SGM supplied by CDP to the Company may attend as CDP's proxies. Such Depositors who are individuals and who wish to attend the SGM in person need not take any further action and can attend and vote at the SGM without the lodgement of any proxy form. Such Depositors who are unable to attend personally and wish to appoint a nominee to attend and vote on his behalf, and such Depositors who are not individuals, will find attached to this Circular a proxy form which they are requested to complete, sign and return in accordance with the instructions printed thereon as soon as possible and in any event, so as to reach the office of the Company's Singapore Share Transfer Agent, Boardroom Corporate & Advisory Services Pte Ltd, at 50 Raffles Place #32-01, Singapore Land Tower, Singapore 048623, not later than 48 hours before the time fixed for the SGM. The completion and return of the proxy form by a Depositor who is an individual does not preclude him from attending and voting in person at the SGM in place of his nominee if he finds he is able to do so.

12 CONSENTS

The Valuer, Quanzhou Decheng Assets Appraisal Co., has given and has not withdrawn its written consent to the issue of this Circular with the inclusion in this Circular of all references to its name and the Valuation Report in the form and context in which it appears in this Circular.

13 DOCUMENTS AVAILABLE FOR INSPECTION

The following documents may be inspected at the office premises of the Company's Singapore legal advisers, Chancery Law Corporation, at 55 Market Street #08-01 Singapore 048941, during normal office hours for a period of three (3) months from the date of this Circular:

(i) the bye-laws of the Company;

(ii) the annual report of the Company for the financial year ended 31 December 2015;

(iii) the Valuation Report dated 29 January 2016; and

(iv) the Agreement.

Yours faithfully,
For and on behalf of the Board of Directors of
FUXING CHINA GROUP LIMITED

Hong Qing Liang
Executive Chairman and CEO

報告書

REPORT

泉州德诚资产评估有限责任公司

福兴（中国）集团有限公司拟处置资产所涉及的青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值

资产评估报告

泉德资公司评字（2016）第 002 号

泉州德诚资产评估有限责任公司

二〇一六年一月二十九日

联系人：邱永生
地址：晋江市青阳下行 1-4 号市供销社大院内宿舍楼二楼
邮编：362200　电话：0595-85672736 传真：0595-85688214

福兴（中国）集团有限公司拟处置资产所涉及的青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值

资产评估报告目录

资产评估报告声明 1

资产评估报告摘要 2

资产评估报告 5

一、委托方、被评估单位和业务约定书约定的其他评估报告使用者 5

二、评估目的 7

三、评估对象和评估范围 7

四、价值类型及其定义 8

五、评估基准日 9

六、评估依据 9

七、评估方法 11

八、评估程序实施过程和情况 14

九、评估假设 16

十、评估结论 16

十一、特别事项说明 17

十二、评估报告使用限制说明 18

十三、评估报告日 18

资产评估报告附件目录 20

福兴（中国）集团有限公司拟处置资产所涉及的青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值

资产评估报告声明

福兴（中国）集团有限公司：

泉州德诚资产评估有限责任公司（以下简称“德诚评估”或我公司）接受贵单位的委托，对福兴（中国）集团有限公司拟处置资产所涉及的青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益在2015年12月31日的市场价值进行了评估，并作如下声明：

一、我们在执行本资产评估业务中，遵循相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则；根据我们在执业过程中收集的资料，评估报告陈述的内容是客观的，并对评估结论合理性承担相应的法律责任。

二、评估对象涉及的资产、负债清单由青岛洪氏福兴高新技术有限公司申报并经其签章确认；所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。

三、我们与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。

四、我们已对评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；我们已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露，且已提请委托方及相关当事方完善产权以满足出具评估报告的要求。

五、我们出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

福兴（中国）集团有限公司拟处置资产所涉及的青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值

资产评估报告摘要

泉德资公司评字（2016）第002号

福兴（中国）集团有限公司：

泉州德诚资产评估有限责任公司（以下简称“德诚评估”或我公司）接受贵单位的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对福兴（中国）集团有限公司拟处置资产所涉及的青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益在2015年12月31日的市场价值进行了评估。现将资产评估要素及评估结果情况摘要如下：

一、委托方及被评估单位：

委托方：福兴（中国）集团有限公司。

被评估单位：青岛洪氏福兴高新技术有限公司。

二、评估目的：

本评估报告的评估目的是为福兴（中国）集团有限公司拟处置资产提供青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益在2015年12月31日的市场价值参考依据。

三、评估基准日：

本项目评估基准日为2015年12月31日。

四、评估对象和评估范围：

本次评估对象为青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值（非流通股）。

具体评估范围为青岛洪氏福兴高新技术有限公司申报的于评估基准日2015年12月31日的资产和负债，其中资产总额账面值32,988,839.91 元，负债总额账面值20,608,146.86 元，净资产（所有者权益）账面值12,380,693.05 元。其中：机器设备共735台/套/辆，主要为拉链设备、染色设备、塑钢排味机、排牙机等；房产4幢，建筑面积10,653.00平方米，尚未取得《房屋产所有权证》；土地使用权1宗，位于即墨市华东路东侧，九江路南侧，面积为11167.00平方米，土地用途为工业，使用权类型为出让，土地使用权终止日期为2054年1月18日，《国有土地

使用证》证号为即转国用（2007）字第083号。

本次评估范围仅以被评估单位提供的评估申报表为准，未考虑被评估单位提供清单以外可能存在的资产及负债。

五、价值类型及其定义：

本次评估的价值类型为市场价值。市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

六、评估方法：

本次评估采用资产基础法。

七、评估结论：

在评估基准日2015年12月31日，青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益在持续经营、缺少流通假设前提下的市场价值评估值为20,482,642.22 元，比账面净资产增值8,101,949.17 元，增值率为65.44%。评估结果见下表：

资产评估结果汇总表（资产基础法）

金额单位：人民币元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	18,119,714.23	18,118,723.09	-991.14	-0.01
非流动资产	2	14,869,125.68	22,972,065.99	8,102,940.31	54.50
固定资产	3	12,005,624.99	19,036,031.99	7,030,407.00	58.56
其中：房屋建筑物	4	5,804,824.72	13,483,562.00	7,678,737.28	132.28
机器设备	5	6,200,800.27	5,552,469.99	-648,330.28	-10.45
无形资产	6	2,413,683.56	3,936,034.00	1,522,350.44	63.07
其中：土地使用权	7	2,408,433.56	3,930,784.00	1,522,350.44	63.21
长期待摊费用	8	449,817.13	0.00	-449,817.13	-100.00
资产总计	9	32,988,839.91	41,090,789.08	8,101,949.17	24.56
流动负债	10	20,077,914.09	20,077,914.09	0.00	0.00
非流动负债	11	530,232.77	530,232.77	0.00	0.00
负债总计	12	20,608,146.86	20,608,146.86	0.00	0.00
净资产（所有者权益）	13	12,380,693.05	20,482,642.22	8,101,949.17	65.44

评估结论详细情况见评估明细表。

青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值为20,482,642.22 元，人民币大写金额为：贰仟零肆拾捌万贰仟陆佰肆拾贰元贰角贰分。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理理解评估结论，应认真阅读资产评估报告正文并特别关注本报告特别事项说明全部。

按照有关资产评估现行规定，本评估报告有效期一年，自评估基准日起计算。超过一年，需重新进行资产评估。

福兴（中国）集团有限公司拟处置资产所涉及的青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值
资产评估报告

泉德资公司评字（2016）第002号

青岛洪氏福兴高新技术有限公司：

泉州德诚资产评估有限责任公司（以下简称“德诚评估”或我公司）接受贵单位的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对福兴（中国）集团有限公司拟处置资产所涉及的青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益在2015年12月31日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托方、被评估单位和其他评估报告使用者

（一）、委托方

本次评估的委托方为福兴（中国）集团有限公司。

（二）被评估单位

本次评估的被评估单位为青岛洪氏福兴高新技术有限公司，被评估单位情况简介如下：

1.注册登记情况

名称：青岛洪氏福兴高新技术有限公司

住所：青岛即墨市通济街道办事处华东路东侧、九江路南侧

法定代表人：洪清科

注册资本：叁仟捌佰捌拾捌万港元

企业类型：外国法人独资有限责任公司

经营范围：电脑芯片研发;服装及箱包辅料、五金制造；技术咨询服务。产品40%外销(以上范围需经许可经营的，须凭许可证经营)

经营期限：自2007年03月02日至2027年03年02日

注册号：91370282797519845U

2. 企业历史沿革

（1）公司设立。青岛洪氏福兴高新技术有限公司成立于 2007 年 03 月 02 日，即墨市工商行政管理局向公司颁发了 370282400007560 号《营业执照》，公司注册资本 3888.00 万港元。

公司设立时的股权结构为：

序号	股东姓名	出资方式	认缴额（万港元）	比例（%）
1	英国宝翠集团控股有限公司	货币	3888.00	100.00
合计			3888.00	100.00

（2）2015 年 10 月 21 日变更

a. 营业执照号码变更：公司营业执照号码由 370282400007560 变更为 91370282797519845U。

b. 法定代表人变更：公司法定代表人由洪清凉变更为洪清科。

c. 变更后的公司股权结构：

序号	股东姓名	出资方式	认缴额（万港元元）	比例（%）
1	英国宝翠集团控股有限公司	货币	3888.00	100.00
合计			3888.00	100.00

3. 企业基本情况

青岛洪氏福兴高新技术有限公司现有员工 80 多人，公司内设染色加工车间、前道加工车间、后道加工车间。

4. 企业近三年资产、财务、经营状况

项目	2012 年	2013 年	2014 年	2015 年
总资产	30,002,249.51	30,095,072.20	31,328,693.07	32,988,839.91
负债	1,018,114.09	4,259,210.40	8,666,632.15	20,608,146.86
净资产	28,984,135.42	25,835,861.80	22,662,060.92	12,380,693.05
主营业务收入	17,377,523.27	17,242,665.98	16,650,601.63	18,521,843.70
利润总额	-3,473,010.86	-3,148,273.62	-3,173,800.88	-5,530,966.42
净利润	-3,473,010.86	-3,148,273.62	-3,173,800.88	-5,530,966.42

5. 公司采用的主要会计政策

（1）会计制度：公司执行企业会计准则、《企业会计制度》及其补充规定。

（2）会计年度：采用公历年度为会计年度，即1月1日至12月31日为一个会计年度。

（3）记账本位币：以人民币为记账本位币。

（4）记账基础和计价原则：会计核算以权责发生制为记账基础，资产以历史成本为计价原则。

（三）委托方以外的其他评估报告使用者

青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东和国家法律、法规规定的评估报告使用者。

二、评估目的

本评估报告的评估目的是为福兴（中国）集团有限公司拟处置资产提供青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益在2015年12月31日的市场价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

本次资产评估对象为青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值（非流通股），评估范围为青岛洪氏福兴高新技术有限公司申报的于评估基准日2015年12月31日的资产和负债，具体资产类型和账面价值见下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值
一、流动资产合计	18,119,714.23
货币资金	2,996,778.38
应收票据	1,900,000.00
应收账款	5,257,723.02
预付账款	387,101.54
其他应收款	1,054,500.00
存货	6,440,455.29
待摊费用	83,156.00
二、非流动资产合计	14,869,125.68
固定资产	12,005,624.99
无形资产	2,413,683.56
长期待摊费用	449,817.13
三、资产总计	32,988,839.91
四、流动负债合计	20,077,914.09
应付账款	15,397,955.44
预收账款	381,903.06
应付职工薪酬	233,710.67
应交税费	144,689.98
其他应付款	3,919,654.94
五、非流动负债合计	530,232.77
递延所得税负债	530,232.77

科目名称	账面价值
六、负债合计	20,608,145.86
七、净资产（所有者权益）	12,380,693.05

其中：机器设备共735台/套/辆，主要为拉链设备、染色设备、塑钢排味机、排牙机等；房产4幢，建筑面积10,653.00平方米，尚未取得《房屋产所有权证》；土地使用权1宗，位于即墨市华东路东侧，九江路南侧，面积为11167.00平方米，土地用途为工业，使用权类型为出让，土地使用权终止日期为2054年1月18日，《国有土地使用证》证号为即转国用（2007）字第083号。

本次评估范围仅以被评估单位提供的评估申报表为准，未考虑被评估单位提供清单以外可能存在的或有资产及或有负债。

四、价值类型及其定义

（一）价值类型及其选取

经评估人员与委托方充分沟通后，根据本评估项目的评估目的、评估对象的具体状况及评估资料的收集情况等相关条件，确定本报告评估结论的价值类型为市场价值。

（二）价值类型定义

市场价值。市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

（三）选择价值类型的理由

1、从评估目的分析

本次评估的目的是为被评估单位股东全部权益提供价格参考意见，是一个正常的市场经济行为，按市场价值交易一般较能为交易各方所接受。

2、从价值类型的选择与评估假设的相关性分析

本次评估的评估假设是立足于模拟一个完全公开和充分竞争的市场而设定的，即设定评估假设条件的目的在于排除非市场因素和非正常因素对评估结论的影响。

3、从价值类型的选择与评估方法的相关性分析

一种价值类型下的评估结论可以通过一种或多种方法实现，成本法的评估结果是建立在评估基准日的重置成本(市场价格)基础上的，即被评估单位的营运不可能脱离市场。

4、从价值类型选择惯例分析

当对市场条件和评估对象的使用等并无特别限制和要求时，应当选择市场价值作

为评估结论的价值类型。

五、评估基准日

根据资产评估业务约定书的约定，本次评估的评估基准日为2015年12月31日。

本次评估工作中所采用的价格及其他参数均为评估基准日的标准。

以2015年12月31日作为评估基准日，是委托方根据其实现经济行为的需要确定的。

六、评估依据

（一）经济行为依据

1. 资产评估业务约定书；

（二）法律法规依据

1. 第十二届全国人民代表大会第六次会议通过《中华人民共和国公司法》（2013年12月28日）；

2. 国务院91号令《国有资产评估管理办法》（1991年11月16日）；

3. 原国家国有资产管理局 国资办发[1992]36号《国有资产评估管理办法施行细则》（1992年7月18日）（1992年7月18日）；

4. 第十届全国人民代表大会第五次会议通过《中华人民共和国企业所得税法》（2007年3月16日）；

5. 第十届全国人民代表大会第二十九次会议通过《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007年8月30日）；

6. 第十届全国人民代表大会第十一次会议通过《中华人民共和国土地管理法》（2004年8月28日）；

7. 其他与资产评估相关的法律、法规等。

（三）准则依据

1. 《资产评估准则－基本准则》（财企[2004]20号，2004年2月25日）；

2. 《资产评估职业道德准则－基本准则》（财企[2004]20号，2004年2月25日）；

3. 《注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》（会协[2003]18号，2003年1月28日）；

4. 《资产评估准则—评估报告》（中评协[2007]189号，2007年11月28日）；

5. 《资产评估准则—评估程序》（中评协[2007]189号，2007年11月28日）；

6. 《资产评估准则—业务约定书》（中评协[2007]189号，2007年11月28日）；

7. 《资产评估准则—工作底稿》（中评协[2007]189 号，2007 年 11 月 28 日）；

8. 《资产评估准则—机器设备》（中评协[2007]189 号，2007 年 11 月 28 日）；

9. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2007]189 号，2007 年 11 月 28 日）；

10. 《资产评估准则—企业价值》（中评协[2011]227 号，2011 年 12 月 30 日）；

11. 《资产评估准则—不动产》（中评协[2007]189 号，2007 年 11 月 28 日）；

12. 《资产评估职业道德准则—独立性》（中评协[2012]248 号，201207 年 12 月 28 日）；

13. 财政部颁布的国内企业会计准则体系；

14. 《房地产估价规范》；

15. 《城镇土地估价规程》；

（四）权属依据

1. 委托方营业执照；

2. 机器设备购置发票；

3. 即转国用（2007）字第 083 号《国有土地使用权证》；

4. 机动车行驶证；

5. 被评估单位提供的其他权属证明文件。

（五）取价依据

1. 青岛洪氏福兴高新技术有限公司填写、申报的资产清查评估申报表；

2. 即墨市人民政府《关于公布城镇土地级别与基准地价的通知（即政发（2014）27 号，2014 年 5 月 29 日）；

3. 《资产评估常用数据与参数手册》；

4. 《中国机电产品报价手册》

5. 《山东省建筑工程消耗量定额》；

6. 《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2008）》；

7. 评估人员现场勘察记录等；

8. 本评估机构评估专业人员通过市场调查以及查阅相关书刊资料和网站等途径获取的相关评估依据等。

（六）其他依据

1. 被评估单位提供的基准日会计报表、会计凭证、财务经营方面的资料、银行对账单及余额调节表，以及有关协议、合同书、发票等财务资料；

2. 被评估单位相关人员访谈记录；

3. 被评估单位提供的其他有关资料。

七、评估方法

（一）评估方法介绍

资产评估通常有三种方法，即资产基础法、市场法和收益法。

1、资产基础法也称成本法，是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。

2、市场法是指将评估对象与参考企业、在市场上已有交易案例的企业、股东权益、证券等权益性资产进行比较以确定评估对象价值的评估思路。市场法中常用的两种方法是参考企业比较法和并购案例比较法。

3、收益法是指通过将被评估企业预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路。收益法虽没有直接利用现实市场上的参照物来说明评估对象的现行公平市场价值，但它是从决定资产现行市场价值的基本依据—资产的预期获利能力的角度评价资产，符合对资产的基本定义。

（二）评估方法选择

1、对于市场法的应用分析

市场法是以现实市场上的参照物来评价评估对象的现行公平市场价值，它具有评估角度和评估途径直接、评估过程直观、评估数据直接取材于市场、评估结果说服力强的特点。但由于目前缺乏一个充分发展、活跃的资本市场，缺少与评估对象相似的三个以上的参考企业，故本次评估不采纳市场法。

2、对于收益法的应用分析

收益法以预期的收益和折现率为基础，考虑被评估单位成立以来持续亏损，未来预期的收益不确定性较大，故本次评估不采纳收益法。

3、对于资产基础法的应用分析

对于有形资产而言，资产基础法以账面值为基础，只要账面值记录准确，使用资产基础法进行评估相对容易准确，由于资产基础法是以资产负债表为基础，从资产成本的角度出发，以各单项资产及负债的市场价值（或其他价值类型）替代其历史成本，并在各单项资产评估值加和的基础上扣减负债评估值，从而得到企业净资产的价值。评估人员通过对企业财务状况、持续经营能力、发展前景等进行综合分析后，最终确

定采用资产基础法作为本项目的评估方法，合理确定评估值。

（三）对于所采用的评估方法的介绍

本次评估采用资产基础法。

1、流动资产的评估方法：

（1）货币资金包括现金、银行存款。对于库存现金进行盘点、依据盘点结果对评估基准日现金数额进行倒轧核对；对银行存款检查银行对账单和银行存款余额调节表。货币资金经核对无误后，以经核实后的账面价值确认评估价值。

（2）对于应收款项(应收票据、应收账款、其他应收款)，评估人员通过核查账簿、原始凭证、发函询证，在核实查明其真实性、完整性的基础上，以审计后的账面价值作为其评估值。

（3）对外购原材料，根据清查核实后的数量乘以评估基准日近期购买单价，再加上合理的运杂费、损耗、验收整理入库费及其他合理费用，得出各项原材料的评估值。

2、机器设备的评估方法：

所有设备及车辆均采用重置成本法进行评估，估算公式为：

评估值=重置成本×成新率

（1）机器设备重置价值的确定：

通过查阅机电产品报价手册、或网页查询、或电话询价、或日常收集掌握的的方式获得相同或类似设备的参考价格，并考虑必要的购建费用综合确定相应的设备重置成本。

a.对于办公设备：

通过网页查询、或市场询价的方式获得相同或类似设备的参考价格，确定相应的设备重置成本。

设备重置成本=设备购置价。

b.对于车辆按评估基准日市场价格及车辆购置税、牌照手续费等有关税费确定重置全价。

c.对于生产性机器设备：

通过查阅机电产品报价手册、或网页查询、或电话询价的方式获得相同或类似设备的参考价格，并考虑必要的购建费用综合确定相应的设备重置成本。设备重置成本=设备购置价+运杂费+安装调试费。

（2）成新率的确定：

a.对于办公设备：采用年限法，结合其已使用年限和经济耐用年限而确定。

成新率=(经济耐用年限-已使用年限)/经济耐用年限×100%;

b.对于运输设备依据国家颁布的非营运类车辆强制报废标准，按已使用年限计算年限法成新率。

c.对于生产性机器设备：采用年限法，结合其已使用年限和经济耐用年限而确定。

（3）评估值的确定：

评估值=重置全价×综合成新率。

3、房屋建筑物的评估方法：

对于工业厂房、非经营性房屋等采用房地分开评估。因无法收集到与评估对象相似的交易案例，不宜用市场比较法评估；根据评估对象实际情况，无法单独预测其收益，也不宜用收益法评估；故本次评估采用重置成本法，估算公式为：

评估值=重置成本×成新率

（1）房屋建筑物重置成本的确定：

房屋建筑物重置成本一般包括建安工程造价、前期费及其他费用和合理的资金成本。计算公式如下：

重置成本＝建安工程造价＋前期费用及其他费用＋资金成本

（2）成新率的确定：

采用年限法，结合其已使用年限和经济耐用年限而确定。

成新率=(经济耐用年限-已使用年限)/经济耐用年限×100%;

（3）评估值的确定：

评估值=重置全价×综合成新率。

4、无形资产的评估方法

纳入本次评估范围的无形资产，全部为土地使用权，根据评估对象特点、土地用途、当地土地市场具体情况以及收集的土地相关资料，采用基准地价修正法进行评估。

基准地价系数修正法：是利用城镇基准地价和基准地价修正系数表等评估成果，按照替代原则，就待估宗地的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较，并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正，进而求取待估宗地在评估基准日的价格的方法。

$$P=P_0\times(1\pm K)\times Y\times T\times R\times S$$

其中：P —— 待估宗地地价；

P_0 —— 待估宗地对应的基准地价；

K —— 待估宗地所有地价影响因素总修正值；

Y —— 待估宗地使用年期修正系数；

T —— 估价期日修正系数；

R —— 容积率修正系数；

S —— 用地面积。

5、流动负债的评估方法：

关于流动负债中应付账款、预收账款、应付职工薪酬、其他应付款、应交税费等的评估，我们通过核查账簿、原始凭证、发函询证，在核实查明其真实性、完整性的基础上，以审计后的账面价值作为其评估值。

八、评估程序实施过程和情况

根据国家有关部门关于资产评估的规定和会计核算的一般原则，按照我公司与福兴（中国）集团有限公司签定的资产评估业务约定书，我公司评估人员已实施了对被评估单位提供的法律性文件与会计记录以及相关资料的验证审核，按公认的产权界定原则对被评估单位提交的资产清单进行了必要的产权验证，对资产的实地察看与核对，并取得了相关的产权证明文件，进行了必要的市场调查和交易价格的比较，以及我们认为有必要实施的其他资产评估程序。资产评估的详细过程如下：

（一）评估准备阶段

1、接受福兴（中国）集团有限公司的委托后，我公司即确定了有关的资产评估人员并与委托方相关工作人员就本项目的评估目的、评估基准日、评估范围、委托评估主要资产的特点等影响资产评估计划的问题进行了认真的讨论。

2、根据委估资产的具体特点，制定评估综合计划和程序计划，确定重要的评估对象、评估程序及主要评估方法。

3、根据委托评估资产特点将评估人员分为流动资产评估组、设备评估组、房产评估组，各小组分别负责对被评估单位申报的资产进行清查和评估。

（二）资产清查阶段

1、资产评估申报明细表的填报

根据委托评估资产特点，有针对性地指导被评估单位进行资产清查和填报资产评估申报明细表。

2、评估对象真实性和合法性的查证

根据被评估单位提供的资产评估申报明细表，评估人员到实物存放现场逐项进行清查和核实，以确定其客观存在；查阅、收集委估资产的权属证明文件，包括车辆行驶证、合同、发票等资料，以核实其法律权属的合法性。

3、账面价值构成的调查

根据被评估单位的资产特点，查阅企业有关会计凭证和会计账簿及决算资料，了解企业申报评估的资产价值构成情况。

4、评估资料的收集

向被评估单位提交与本次评估相关的资料清单，指导企业进行资料收集和准备。

5、深入了解企业的生产、管理和经营情况，如：人力配备、物料资源供应情况、管理体制和管理方针、财务计划和经营计划等；对企业以前年度的财务资料进行分析，并对经营状况及发展计划进行分析。

（三）评定估算阶段

1、各专业组评估人员在被评估单位专业技术人员的配合下，分别到实物存放现场对各项实物资产进行勘察和清点，具体情况如下：

评估人员在企业有关人员的配合下，对实物资产进行现场勘查，并查阅其相关的运行记录、大修记录，填写重点设备、房屋现场鉴定作业表，与企业设备、房屋管理人员和工程技术人员进行交流，了解设备、房屋管理制度、维修制度以及利用状况。在充分调查和了解的基础上，结合所收集的资料进行综合分析，确定实物资产的成新率。

2、各专业组评估人员分别进行市场调查，广泛收集与评估对象有关的市场交易价格信息，对所收集信息资料进行归类整理和全面分析。

3、根据评估工作情况，得出初步结果，听取专家意见，确认无重评、漏评事项，分析意见，修改完善。

（四）评估汇总、提交报告阶段

将各专业组对各个评估对象的评估结果汇总，组织有关人员对评估结果进行合理分析，最终确定本次评估结论。

按照我公司资产评估规范化要求，组织各专业组成员编制相关资产的评估技术说明。评估结果、资产评估报告书、评估技术说明按我公司规定程序在项目负责人审核的基础上进行三级复核，即项目负责人将审核后的资产评估报告书等提交部门负责人

进行初步审核，根据初步审核意见进行修改后再提交质监部审核，再根据质监部反馈的意见进行进一步的修订，修订后提交总经理签发，最后出具正式报告并提交委托方。

九、评估假设

1．交易假设。假设评估对象已经处在交易过程中，评估师根据评估对象的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设；

2．公开市场假设。假设评估对象拟进入的市场是公开市场。公开市场是指一个有自愿的买方和卖方的竞争性市场，在这个市场上，买方和卖方的地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行；

3．假设被评估单位的经营业务合法，被评估单位按照目前的经营方式、经营规模持续经营，不会出现不可预见的因素导致其无法持续经营，被评估资产现有用途不变并原地持续使用；

4．本次评估以本资产评估报告所列明的特定评估目的为基本假设前提；

5．本次评估的各项资产均以评估基准日的实际存量为前提，有关资产的现行市价以评估基准日的国内有效价格为依据；

6．假设影响被评估单位经营的国家现行有关法律、法规及被评估单位所属行业的基本政策无重大变化。假设宏观经济形势不会出现重大变化，被评估单位所处地区的政治、经济和社会环境不会出现重大变化，并且无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大影响；

7．被评估单位和委托方提供的相关基础资料和财务资料真实、准确、完整；

8．假设评估范围内的资产权属归被评估单位所有，不存在产权纠纷；

9．本次评估，除特殊说明外，未考虑被评估单位股权或相关资产可能承担的抵押、担保事宜对评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响；

10．评估范围仅以被评估单位提供的评估申报表为准；

当出现与前述假设条件不一致的事项发生时，本评估结果一般会失效。

十、评估结论

本次评估采用资产基础法对青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值进行评估。2015年12月31日，青岛洪氏福兴高新技术有限公司资产账面价值为

32,988,839.91 元，负债为20,608,146.86 元，净资产为12,380,693.05 元。

采用资产基础法确定的青岛洪氏福兴高新技术有限公司的股东全部权益评估价值为20,482,642.22 元，比账面净资产增值8,101,949.17 元，增值率为65.44%。评估结果见下表：

资产评估结果汇总表（资产基础法）

金额单位：人民币元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	18,119,714.23	18,118,723.09	-991.14	-0.01
非流动资产	2	14,869,125.68	22,972,065.99	8,102,940.31	54.50
固定资产	3	12,005,624.99	19,035,031.99	7,030,407.00	58.56
其中：房屋建筑物	4	5,804,824.72	13,483,562.00	7,678,737.28	132.28
机器设备	5	6,200,800.27	5,552,469.99	-648,330.28	-10.46
无形资产	6	2,413,683.56	3,936,034.00	1,522,350.44	63.07
其中：土地使用权	7	2,408,433.56	3,930,784.00	1,522,350.44	63.21
长期待摊费用	8	449,817.13	0.00	-449,817.13	-100.00
资产总计	9	32,988,839.91	41,090,789.08	8,101,949.17	24.56
流动负债	10	20,077,914.09	20,077,914.09	0.00	0.00
非流动负债	11	530,232.77	530,232.77	0.00	0.00
负债总计	12	20,608,146.86	20,608,146.86	0.00	0.00
净资产（所有者权益）	13	12,380,693.05	20,482,642.22	8,101,949.17	65.44

评估结论详细情况见评估明细表。

青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值为20,482,642.22 元，人民币大写金额为：贰仟零肆拾捌万贰仟陆佰肆拾贰元贰角贰分。

十一、特别事项说明

（一）产权瑕疵事项

房产4幢，建筑面积10,653.00平方米，尚未取得《房屋产所有权证》。

（二）未决事项、法律纠纷等不确定因素

本报告无未决事项、法律纠纷等不确定因素。

（三）重大期后事项

期后事项是指评估基准日之后出具评估报告之前发生的重大事项。

本报告无重大期后事项。

（四）其他需要说明的事项

1、本评估报告是反映评估对象在目前合法用途条件下，根据公开市场原则确定的现行价格，没有考虑将来改变用途、可能承担的抵押、担保和质押事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等发生变化时，评估结果一般会失效。

2、本评估报告是在委托方及相关当事方提供基础文件数据资料的基础上做出的。提供必要的资料并保证所提供的资料的真实性、合法性、完整性是委托方及相关当事方的责任；注册资产评估师的责任是对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析、估算并发表专业意见。

3、本评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

4、委托方及相关当事方对所提供的评估对象法律权属等资料的真实性、合法性和完整性承担责任；注册资产评估师的责任是对该资料及其来源进行必要的查验和披露，不代表对本次委估资产的权属提供任何保证，对评估对象法律权属进行确认或发表意见超出注册资产评估师执业范围。

十二、评估报告使用限制说明

本评估报告有如下使用限制：

(一) 本评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用，且只能用于本评估报告载明的评估目的和用途。评估报告使用者应按有关法律、法规，以及资产评估业务约定书的要求正确、恰当地使用本评估报告，任何不正确或不恰当地使用报告所造成的不便或损失，将由报告使用者自行承担责任。

(二) 本评估报告的全部或者全部内容被摘抄、引用或者被披露于公开媒体，需评估机构审阅相关内容，法律、法规规定以及相关当事方另有约定除外。

(三) 本评估报告的评估结论使用有效期自评估报告日起一年。

十三、评估报告日

评估报告日为注册资产评估师形成最终专业意见的日期，本次评估报告日为2016年01月29日。

（本页无正文）

评估机构法定代表人：柯建明

中国注册资产评估师：柯建明

中国注册资产评估师：邱永生

泉州德诚资产评估有限责任公司

二〇一六年一月二十九日

福兴（中国）集团有限公司拟处置资产所涉及的青岛洪氏福兴高新技术有限公司股东全部权益价值

资产评估报告附件

目　录

附件一：评估明细表
附件二：被评估单位法人营业执照复印件
附件三：即转国用（2007）字第083号《国有土地使用权证》复印件
附件四：部分机动车行驶证复印件
附件五：部分资产照片
附件六：评估机构资格证书复印件
附件七：评估机构法人营业执照副本复印件
附件八：签字注册资产评估师资格证书复印件

资产评估结果汇总表

评估基准日：2015年12月31日

表1

被评估单位（或者产权持有单位）：青岛洪氏福兴高新技术有限公司　　金额单位：人民币元

	项　　目	账面价值 A	评估价值 B	增减值 C=B-A	增值率% D=C/A×100%
1	流动资产	18,119,714.23	18,118,723.09	-991.14	-0.01
2	非流动资产	14,869,125.68	22,972,065.99	8,102,940.31	54.50
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	-	-	-	
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	12,005,624.99	19,036,031.99	7,030,407.00	58.56
9	在建工程	-	-	-	
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	2,413,683.56	3,936,034.00	1,522,350.44	63.07
15	开发支出	-	-		
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	449,817.13	-	-449,817.13	-100.00
18	递延所得税资产	-	-	-	
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	资产总计	32,988,839.91	41,090,789.08	8,101,949.17	24.56
21	流动负债	20,077,914.09	20,077,914.09	-	
22	非流动负债	530,232.77	530,232.77	-	
23	负债合计	20,608,146.86	20,608,146.86	-	
24	净资产（所有者权益）	12,380,693.05	20,482,642.22	8,101,949.17	65.44

评估机构：泉州德诚资产评估有限责任公司



资产评估结果分类汇总表

表2

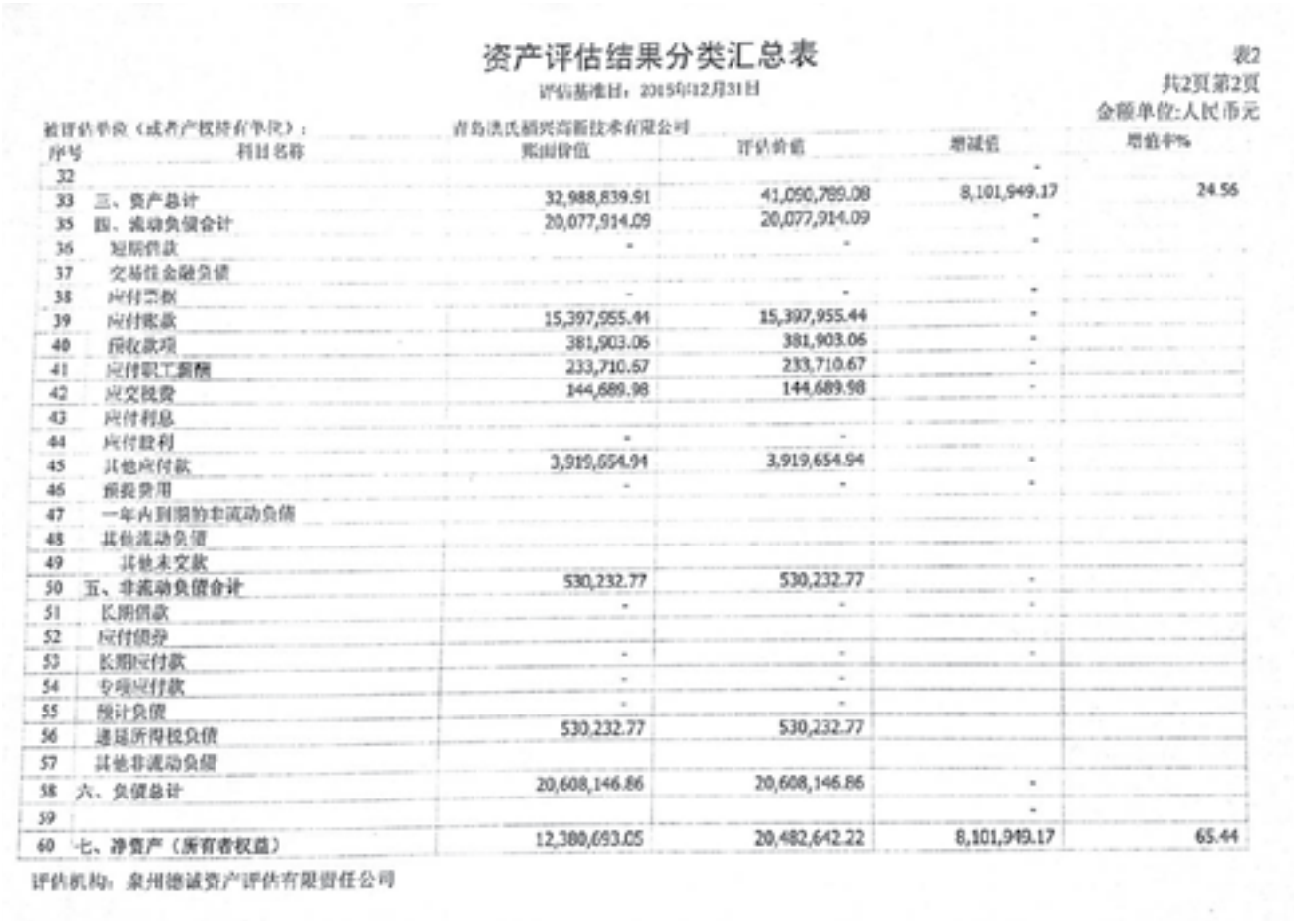
评估基准日：2015年12月31日

共2页第1页

被评估单位（或者产权持有单位）：青岛洪氏视觉高新技术有限公司

金额单位:人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	18,119,714.23	18,118,723.09	-991.14	-0.01
2	货币资金	2,996,778.38	2,996,778.38	-	
3	交易性金融资产	-	-	-	
4	应收票据	1,900,000.00	1,900,000.00	-	
5	应收账款	5,257,723.02	5,257,723.02	-	
6	预付款项	387,101.54	387,101.54	-	
7	应收利息	-	-	-	
8	应收股利	-	-	-	
9	其他应收款	1,054,500.00	1,054,500.00	-	
10	存货	6,440,455.29	6,439,464.15	-991.14	-0.02
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	
12	其他流动资产	-	-	-	
13	待摊费用	83,156.00	83,156.00	-	
14	二、非流动资产合计	14,869,125.68	22,972,065.99	8,102,940.31	54.50
15	可供出售金融资产			-	
16	持有至到期投资	-	-	-	
17	长期应收款			-	
18	长期股权投资	-	-	-	
19	投资性房地产				
20	固定资产	12,005,624.99	19,036,031.99	7,030,407.00	58.56
21	在建工程	-	-	-	
22	工程物资			-	
23	固定资产清理	-	-	-	
24	生产性生物资产				
25	油气资产				
26	无形资产	2,413,683.56	3,936,034.00	1,522,350.44	63.07
27	开发支出			-	
28	商誉			-	
29	长期待摊费用	449,817.13	-	-449,817.13	-100.00
30	递延所得税资产				
31	其他非流动资产				



资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2015年12月31日

共2页第2页

被评估单位（或者产权持有单位）：青岛澳氏福兴高新技术有限公司

金额单位:人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
32				-	
33	三、资产总计	32,988,839.91	41,090,789.08	8,101,949.17	24.56
35	四、流动负债合计	20,077,914.09	20,077,914.09	-	
36	短期借款	-	-	-	
37	交易性金融负债				
38	应付票据	-	-	-	
39	应付账款	15,397,955.44	15,397,955.44	-	
40	预收款项	381,903.06	381,903.06	-	
41	应付职工薪酬	233,710.67	233,710.67	-	
42	应交税费	144,689.98	144,689.98	-	
43	应付利息				
44	应付股利	-	-		
45	其他应付款	3,919,654.94	3,919,654.94	-	
46	预提费用	-	-	-	
47	一年内到期的非流动负债				
48	其他流动负债				
49	其他未交款				
50	五、非流动负债合计	530,232.77	530,232.77	-	
51	长期借款	-	-	-	
52	应付债券				
53	长期应付款	-	-	-	
54	专项应付款	-	-		
55	预计负债	-	-		
56	递延所得税负债	530,232.77	530,232.77		
57	其他非流动负债				
58	六、负债总计	20,608,146.86	20,608,146.86	-	
59				-	
60	七、净资产（所有者权益）	12,380,693.05	20,482,642.22	8,101,949.17	65.44

评估机构：泉州德诚资产评估有限责任公司

流动资产评估汇总表

评估基准日：2015年12月31日

表3
共1页第1页
金额单位:人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：青岛洪氏福兴高新技术有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1	货币资金	2,996,778.38	2,996,778.38	-	
3-2	交易性金融资产	-	-	-	
3-3	应收票据	1,900,000.00	1,900,000.00	-	
3-4	应收账款	5,257,723.02	5,257,723.02	-	
3-5	预付账款	387,101.54	387,101.54	-	
3-6	应收利息				
3-7	应收股利				
3-8	其他应收款	1,054,500.00	1,054,500.00	-	
3-9	存货	6,440,455.29	6,439,464.15	-991.14	-0.02
3-10	一年内到期的非流动资产				
3-11	其他流动资产				
3-12	待摊费用	83,156.00	83,156.00	-	
	流动资产合计	18,119,714.23	18,118,723.09	-991.14	-0.01

被评估单位填表人：

评估人员：邱永生　许丹妮

填表日期：2016年1月17日



货币资金评估汇总表

评估基准日：2015年12月31日

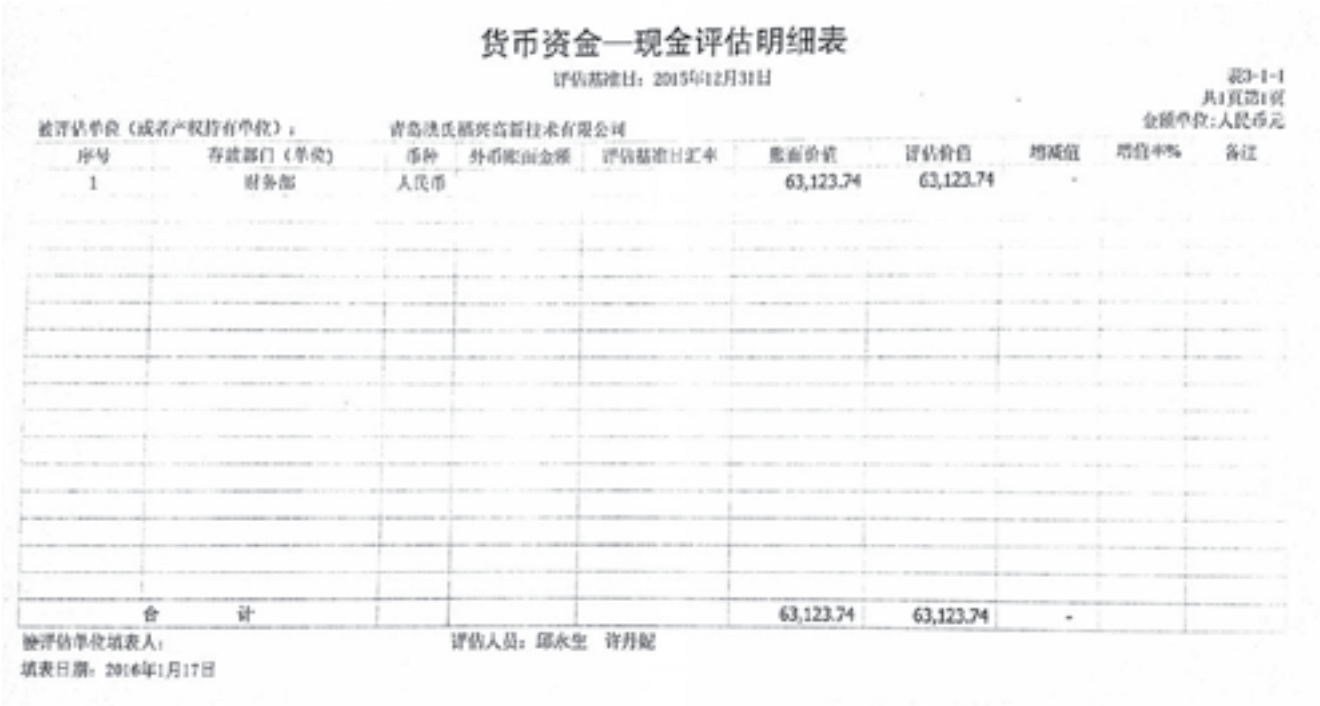
表3-1
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
3-1-1	现金	63,123.74	63,123.74	-		
3-1-2	银行存款	2,933,654.64	2,933,654.64	-		
3-1-3	其他货币资金	-	-	-		
合　　计		2,996,778.38	2,996,778.38	-		

被评估单位填表人：　　评估人员：邱永生　许丹妮

填表日期：2016年1月17日



货币资金—现金评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

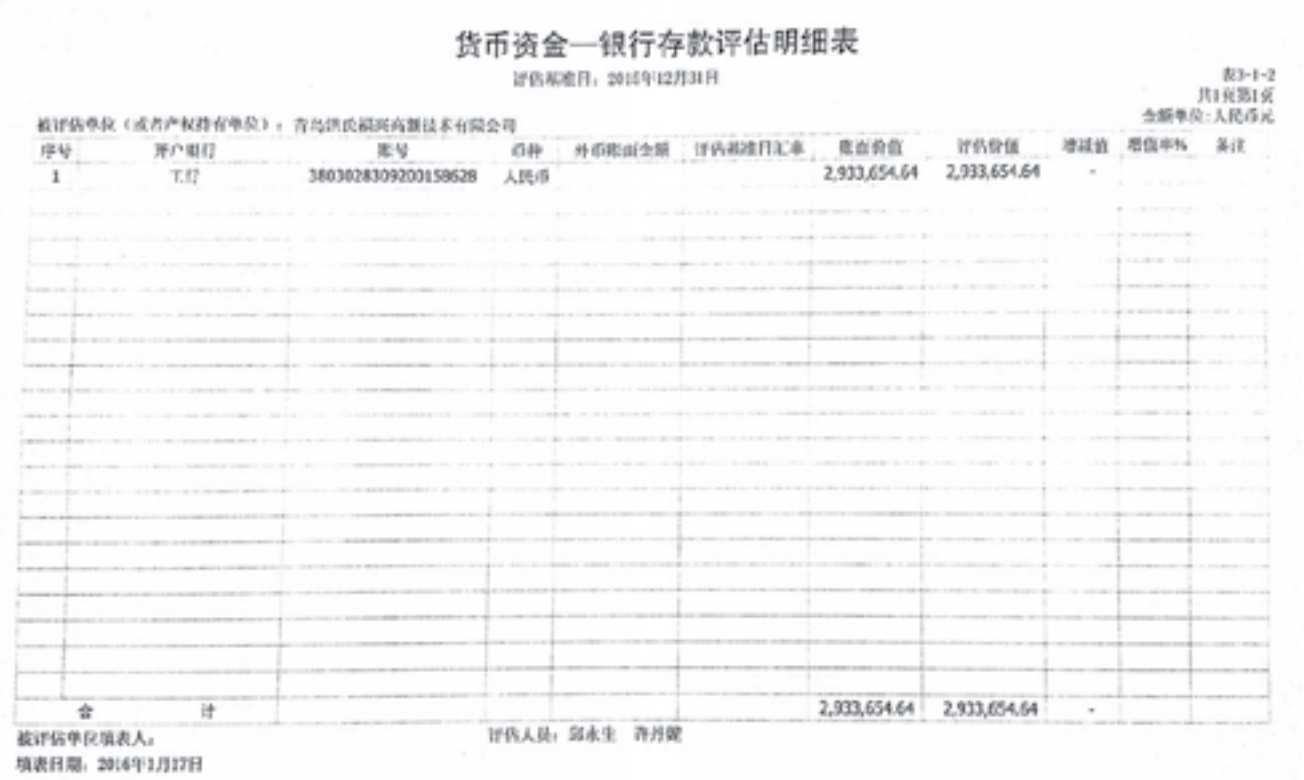
表3-1-1
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏循环高新技术有限公司

序号	存放部门（单位）	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	财务部	人民币			63,123.74	63,123.74	-		
合　　计					63,123.74	63,123.74	-		

被评估单位填表人：　　评估人员：邱永生　许丹妮

填表日期：2016年1月17日



货币资金—银行存款评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表3-1-2
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：青岛凯民福兴高新技术有限公司

序号	开户银行	账号	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	工行	3803028309200158628	人民币			2,933,654.64	2,933,654.64	-		
合　　计						2,933,654.64	2,933,654.64	-		

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：郭永生　许开健



应收票据评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表3-3
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　青岛汉氏联合高新技术有限公司

序号	户名（结算对象）	出票日期	到期日期	票面利率%	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	大连永源服装服饰有限公司				1,220,000.00	1,220,000.00	-		银行承兑汇票
2	临沂美亭体育用品有限公司				130,000.00	130,000.00	-		银行承兑汇票
3	大元东振服饰有限公司				500,000.00	500,000.00	-		银行承兑汇票
4	青岛启龙制衣有限公司				50,000.00	50,000.00	-		银行承兑汇票
	小　计				1,900,000.00	1,900,000.00	-		
	减：应收票据坏账准备								
	合　计				1,900,000.00	1,900,000.00	-		

被评估单位填表人：　　评估人员：邱永生　许丹妮

填表日期：2016年1月17日

应收账款评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表3-4
共4页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福贸高新技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	青岛天星惠伟有限公司	货款	2015年12月	1年以内	434.98	434.98	-		
2	丹阳市途畅户外用品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	2,361.14	2,361.14	-		
3	天津东大纺织品贸易有限公司	货款	2015年12月	1年以内	2,830.00	2,830.00	-		
4	鼎阳市嘉达服饰有限公司	货款	2015年12月	1年以内	5,152.80	5,152.80	-		
5	海顺塑塑制品	货款	2015年12月	1年以内	7,328.50	7,328.50	-		
6	青岛九洲星商贸有限公司	货款	2015年12月	1年以内	7,720.26	7,720.26	-		
7	青岛多仁工贸有限公司	货款	2015年11月	1年以上	7,906.57	7,906.57	-		
8	烟台集美制衣有限公司	货款	2015年9月	1年以内	8,970.10	8,970.10	-		
9	深圳市圣迪亚制衣厂	货款	2015年10月	1年以内	9,360.00	9,360.00	-		
10	辛集市华宝达皮革制衣有限公司	货款	2015年1月	1年以内	10,000.00	10,000.00	-		
11	辛集市优扬制衣厂	货款	2014年12月	1年以上	10,000.00	10,000.00	-		
12	辛集市冠源皮革制饰有限公司	货款	2015年7月	1年以内	10,000.00	10,000.00	-		
13	马县欣星服装有限公司	货款	2015年10月	1年以内	10,007.46	10,007.46	-		
14	枣庄龙亨制衣有限公司	货款	2015年12月	1年以内	10,411.24	10,411.24	-		
15	青岛正东制衣有限公司	货款	2015年12月	1年以内	11,384.40	11,384.40	-		
16	辛集市名扬制衣有限公司	货款	2015年10月	1年以内	12,000.00	12,000.00	-		
17	丹阳市行驰户外用品有限公司	货款	2015年9月	1年以内	12,025.00	12,025.00	-		
18	青岛三顺运动器材有限公司	货款	2015年12月	1年以内	13,203.00	13,203.00	-		
19	天津市津海红光织带厂	货款	2015年12月	1年以内	13,617.00	13,617.00	-		
20	辛集市法铭皮业有限公司	货款	2015年9月	1年以上	15,000.00	15,000.00	-		
21	青岛郭兴拉链有限公司	货款	2014年11月	1年以上	15,588.48	15,588.48	-		
22	美盛新大材料	货款	2015年12月	1年以内	15,840.06	15,840.06	-		
23	辛集市迪奥服饰有限责任公司	货款	2015年9月	1年以内	16,000.00	16,000.00	-		
24	辛集市汉伦服饰有限公司	货款	2015年9月	1年以内	16,000.00	16,000.00	-		

应收账款评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表3-4
共4页第2页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

25	青岛鑫得金商贸有限公司	货款	2015年10月	1年以内	16,766.07	16,766.07	-	
26	青岛晋荣轻业	货款	2015年12月	1年以内	17,061.35	17,061.35	-	
27	乳山市向其箱包有限公司	货款	2014年11月	1年以上	17,179.90	17,179.90	-	
28	辛集市晨全盛制衣有限公司	货款	2015年10月	1年以上	17,950.00	17,950.00	-	
29	青岛洪旧贸易有限公司	货款	2015年12月	1年以内	18,000.00	18,000.00	-	
30	石家庄红日皮革有限公司	货款	2014年12月	1年以上	18,000.00	18,000.00	-	
31	辛集市凯辉制衣厂	货款	2015年12月	1年以内	19,000.00	19,000.00	-	
32	扬州金泉旅游用品有限公司	货款	2015年11月	1年以内	19,105.54	19,105.54	-	
33	枣庄市丽邦服装有限公司	货款	2015年12月	1年以内	19,165.29	19,165.29	-	
34	天津利惠户外用品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	19,717.02	19,717.02	-	
35	辛集市鑫众制衣厂	货款	2015年9月	1年以内	20,003.00	20,003.00	-	
36	辛集市锦程实皮业有限公司	货款	2015年1月	1年以内	20,026.00	20,026.00	-	
37	辛集市腾锐制衣有限公司	货款	2014年12月	1年以上	20,400.00	20,400.00	-	
38	辛集市旺佳制衣有限公司	货款	2015年7月	1年以内	21,996.48	21,996.48	-	
39	青岛鑫永业商贸有限公司	货款	2014年11月	1年以内	23,094.20	23,094.20	-	
40	河北卓标鞋服饰有限公司	货款	2015年12月	1年以内	23,620.17	23,620.17	-	
41	辛集百丹皮服饰有限公司	货款	2014年12月	1年以上	24,000.00	24,000.00	-	
42	宏成市和顺综合加工厂	货款	2014年12月	1年以上	25,050.00	25,050.00	-	
43	辛集市知远制衣厂	货款	2015年11月	1年以内	25,310.77	25,310.77	-	
44	辛集市草原皮草服饰有限公司	货款	2015年1月	1年以内	26,000.00	26,000.00	-	
45	盛博幸运风体育用品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	29,387.52	29,387.52	-	
46	辛集市博超制衣有限公司	货款	2015年2月	1年以内	30,000.00	30,000.00	-	
47	江苏新通和拉链制造有限公司	货款	2015年12月	1年以内	30,600.00	30,600.00	-	
48	辛集市圣慕隆皮业有限公司	货款	2014年9月	1年以上	32,000.00	32,000.00	-	
49	凯尔服装	货款	2015年12月	1年以内	33,162.67	33,162.67	-	
50	青岛得高钢塑制品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	33,543.85	33,543.85	-	

应收账款评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表3-1
共4页第3页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

51	辛集市永佳皮草有限公司	货款	2015年2月	1年以内	35,000.00	35,000.00	-
52	青岛万汇进职用品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	36,824.60	36,824.60	-
53	河北巴迈隆实业集团有限公司	货款	2015年11月	1年以内	40,000.00	40,000.00	-
54	辛集市佳振服饰有限公司	货款	2015年12月	1年以上	40,000.00	40,000.00	-
55	上海办统明	货款	2015年4月	1年以内	41,387.92	41,387.92	-
56	辛集市大亨皮件厂	货款	2015年11月	1年以内	42,120.00	42,120.00	-
57	青岛赛揽斯工贸有限公司	货款	2015年12月	1年以内	50,000.00	50,000.00	-
58	辛集市霖利加皮草服饰有限公司	货款	2015年1月	1年以内	50,003.46	50,003.46	-
59	上海衣之丽拉链有限公司	货款	2015年10月	1年以内	50,806.00	50,806.00	-
60	扬州欧兰特户外用品有限公司	货款	2015年11月	1年以内	56,587.16	56,587.16	-
61	青岛启龙制衣有限公司	货款	2015年12月	1年以内	67,944.83	67,944.83	-
62	洪湖市三顺登山用品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	68,089.91	68,089.91	-
63	日照市圣雪兰服装有限公司	货款	2015年12月	1年以内	68,448.00	68,448.00	-
64	辛集市沃伦皮革服饰有限公司	货款	2015年1月	1年以内	70,000.00	70,000.00	-
65	青岛宝被服饰有限公司	货款	2015年9月	1年以内	71,354.10	71,354.10	-
66	晋州市现代制衣有限公司	货款	2014年12月	1年以上	80,000.00	80,000.00	-
67	青岛盛德休闲用品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	89,669.60	89,669.60	-
68	德州瑞博	货款	2015年3月	1年以内	90,953.39	90,953.39	-
69	天津北极星户外用品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	97,872.09	97,872.09	-
70	临沂美亚体育用品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	104,830.98	104,830.98	-
71	青岛健力达运动器材有限公司	货款	2015年11月	1年以内	122,061.39	122,061.39	-
72	青岛倚丽高级时装有限公司	货款	2015年12月	1年以内	122,844.53	122,844.53	-
73	辛集市洋帆制衣有限公司	货款	2015年2月	1年以内	125,900.00	125,900.00	-
74	青岛雅美尔家纺有限公司	货款	2015年11月	1年以内	126,908.47	126,908.47	-
75	安徽北极户外用品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	130,950.71	130,950.71	-
76	烟台万亚国际贸易有限公司	货款	2015年12月	1年以内	166,361.73	166,361.73	-

应收账款评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表3-4
共4页第4页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）： 青岛洪氏福兴高新技术有限公司

77	龙仕达体育	货款	2015年11月	1年以内	178,945.84	178,945.84	-	
78	青岛市同跃升工贸有限公司	货款	2015年12月	1年以内	179,578.25	179,578.25	-	
79	辽宁华福印染	货款	2015年12月	1年以内	199,119.04	199,119.04	-	
80	河北圣悦进出口有限公司	货款	2015年12月	1年以内	205,350.19	205,350.19	-	
81	青岛达三江稼塑制品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	206,222.48	206,222.48	-	
82	东莞多盟服饰有限公司	货款	2015年12月	1年以内	212,846.18	212,846.18	-	
83	江苏金陵网业有限公司	货款	2015年12月	1年以内	221,193.84	221,193.84	-	
84	天津凯图旅游用品有限公司	货款	2015年12月	1年以内	315,042.73	315,042.73	-	
85	青岛大元东振服饰有限公司	货款	2015年12月	1年以内	322,730.00	322,730.00	-	
86	新瑞国际贸易集团有限公司	货款	2015年12月	1年以内	378,233.05	378,233.05	-	
87	青岛天池源箱包辅料有限公司	货款	2015年11月	1年以内	864,682.54	864,682.54	-	
	小　　计				6,174,143.83	6,174,143.83	-	
	减：应收账款坏账准备				916,420.81	916,420.81		
	合　　计				5,257,723.02	5,257,723.02	-	

被评估单位填表人： 评估人员：邱永生　许丹妮

填表日期：2016年1月17日

预付账款评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表3-5
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：青岛凯氏福莫高新技术有限公司

序号	款项单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	安徽均益金属科技有限公司	货款	2015年12月	1年以内	182.65	182.65	-		
2	温州市和平拉链布胶有限公司	货款	2015年6月	1年以内	2,289.00	2,289.00	-		
3	青岛恩美化工	货款	2015年12月	1年以内	2,575.00	2,575.00	-		
4	泉州腾益胶工有限公司	货款	2015年12月	1年以内	4,759.68	4,759.68	-		
5	广州振宇	货款	2015年11月	1年以内	6,728.14	6,728.14	-		
6	杭州联荣纺贸易有限公司	货款	2015年12月	1年以内	10,825.00	10,825.00	-		
7	浙江永嘉大昌金属材料	货款	2015年12月	1年以内	15,347.57	15,347.57	-		
8	无锡市爱思奥精机械有限公司	货款	2015年1月	1年以内	40,205.00	40,205.00	-		
9	青岛宝骏服饰有限公司	货款	2015年12月	1年以内	304,189.50	304,189.50	-		
	小　　计				387,101.54	387,101.54	-		
	减：预付账款坏账准备								
	合　　计				387,101.54	387,101.54	-		

被评估单位填表人：

评估人员：郎永生　许开妮

填表日期：2016年1月17日



其他应收款评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表3-8
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　青岛汉缆股份高新技术有限公司

序号	欠款单位（人）名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	陈成实	备用金	2015年9月	1年以内	100,000.00	100,000.00	-		
2	陈永定	备用金	2015年12月	1年以内	350,000.00	350,000.00	-		
3	查占山	备用金	2015年9月	1年以内	100,000.00	100,000.00	-		
4	安雪慧	备用金	2015年11月	1年以内	200,000.00	200,000.00	-		
5	即墨市供电公司	电费押金	2013年10月	2年以上	100,000.00	100,000.00	-		
6	刘成	备用金	2015年9月	1年以内	100,000.00	100,000.00	-		
7	苏鸿林	备用金	2015年9月	1年以内	100,000.00	100,000.00	-		
8	个人住房公积金	往来款	2015年12月	1年以内	4,500.00	4,500.00	-		
	合　计				1,054,500.00	1,054,500.00	-		
	减：其他应收款坏账准备								
	净　额				1,054,500.00	1,054,500.00	-		

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邵永生　许丹妮



存货评估汇总表

评估基准日：2015年12月31日

表口-9
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：青岛凯氏振兴高新技术有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-9-1	材料采购（在途物资）			-	
3-9-2	原材料	6,440,455.29	6,439,464.15	-991.14	-0.02
3-9-3	在库周转材料			-	
3-9-4	委托加工物资			-	
3-9-5	产成品（库存商品）			-	
3-9-6	在产品（自制半成品）			-	
3-9-7	发出商品			-	
3-9-8	在用周转材料			-	
3-9-9	低值易耗品			-	
	合　　计	6,440,455.29	6,439,464.15	-991.14	-0.02
	减：存货跌价准备				
	合　　计	6,440,455.29	6,439,464.15	-991.14	-0.02

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邱永生　许开锐



存货—原材料评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表3-9-2
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：青岛世纪新兴高新技术有限公司

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值 数量	账面价值 单价	账面价值 金额	评估价值 实际数量	评估价值 评估单价	评估价值 金额	增减值	增值率%	备注
1	网装	米	1,355,274.32	0.56	760,680.61	1,355,274.32	0.56	758,953.62	-1,726.99		
2	拉头	公斤	151,243.00	25.28	3,822,781.53	151,243.00	25.28	3,823,423.04	641.51		
3	拉链配件	公斤	9.06	20.60	186.66	9.06	20.60	186.64	-0.02		
4	布带	公斤	15,001.80	15.93	239,032.86	15,001.80	15.93	238,978.67	-54.19		
5	铜丝	公斤	40,900.48	33.26	1,360,219.93	40,900.48	33.26	1,360,349.96	130.03		
6	普后马丝	公斤	1,935.94	60.58	117,270.26	1,935.94	60.58	117,279.25	8.99		
7	拉链胶带	卷	364.00	10.91	3,971.89	364.00	10.91	3,971.24	-0.65		
8	共聚平新	公斤	16,644.90	8.19	136,311.55	16,644.90	8.19	136,321.73	10.18		
	合计				6,440,455.29			6,439,464.15	-991.14	-0.02	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邱永生　许丹丽

待摊费用清查评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表3-12
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：青岛洪氏福乐高新技术有限公司

序号	费用内容	发生日期	摊销月数	已摊销月数	账面价值	调整后账面值	尚存受益期（月数）	评估价值	增值率%	备注
1	待抵扣进项税	2015年12月			83,155.00	83,156.00		83,156.00		
合　　计					83,155.00	83,156.00		83,156.00		

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邱永生　许并妮



固定资产评估汇总表

评估基准日：2015年12月31日

表4-6

金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　青岛洪氏都兴高新技术有限公司

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	8,704,766.70	5,804,824.72	15,846,800.00	13,483,562.00	7,142,033.30	7,678,737.28	82.05	132.28
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	8,704,766.70	5,804,824.72	15,846,800.00	13,483,562.00	7,142,033.30	7,678,737.28	82.05	132.28
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-	-	-
	设备类合计	14,335,558.12	6,200,800.27	13,875,314.47	5,552,469.99	-460,243.65	-648,330.28	-3.21	-10.46
4-6-4	固定资产-机器设备	11,493,921.14	5,052,124.58	11,493,921.14	4,296,147.47	-	-755,977.11	-	-14.96
4-6-5	固定资产-车辆	1,415,591.99	664,114.72	1,377,588.75	827,692.24	-38,003.24	163,577.52	-2.68	24.63
4-6-6	固定资产-办公设备	1,426,044.99	484,560.97	1,003,804.58	428,630.28	-422,240.41	-55,930.69	-29.61	-11.54
4-6-7	固定资产—土地								
	固定资产合计	23,040,324.82	12,005,624.99	29,722,114.47	19,036,031.99	6,681,789.65	7,030,407.00	29.00	58.56
	减：固定资产减值准备					-	-	-	-
	固定资产合计	23,040,324.82	12,005,624.99	29,722,114.47	19,036,031.99	6,681,789.65	7,030,407.00	29.00	58.56

评估人员：郑永生 吴奇生 翟日新

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日



固定资产—房屋建筑物评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-6-1
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

序号	权证编号	幢号	建筑物名称	结构	建成年份	计量单位	建筑面积体积 m^2或m^3	账面价值 原值	账面价值 净值	评估价值 原值	评估价值 成新率%	评估价值 净值	增值率	备注
1		1	二层厂房	钢混	2007年10月	m^2	7,044.00			9,509,400.00	84%	7,987,896.00		
2		2	二层厂房	钢混	2007年10月	m^2	1,736.00			2,343,600.00	84%	1,968,624.00		
3		3	二层宿舍楼	钢混	2013年1月	m^2	1,773.00	8,704,766.70	5,804,824.72	2,836,800.00	94%	2,666,592.00		
4		4	锅炉房	钢混	2008年6月	m^2	100.00			132,000.00	85%	112,200.00		
5			地面院墙		2007年10月					1,025,000.00	73%	748,250.00		
小　计								8,704,766.70	5,804,824.72	15,846,800.00		13,483,562.00	132.28	
减：房屋建筑物减值准备														
合　计							10,653.00	8,704,766.70	5,804,824.72	15,846,800.00		13,483,562.00	132.28	

被评估单位填表人：　　评估人员：郎永生 张日新

填表日期：2016年1月17日



固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-6-4
共11页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏新兴高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值			评估价值		增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
1	切割机			台	1	2007-10-1	500.00	132.50	500.00	18%	90.00		
2	台式砂轮机			台	1	2007-10-1	800.00	212.00	800.00	18%	144.00		
3	液压叉车			辆	1	2007-10-1	1,200.00	318.00	1,200.00	18%	216.00		
4	台钻			台	1	2007-10-1	1,800.00	477.00	1,800.00	18%	324.00		
5	机器架			台	1	2007-10-1	2,100.00	556.50	2,100.00	18%	378.00		
6	工作台			台	1	2007-10-1	2,300.00	609.50	2,300.00	18%	414.00		
7	色牢仪	YG605型	南通三思机电	台	1	2007-10-1	5,500.00	1,457.50	5,500.00	18%	990.00		
8	拉链车			台	1	2007-10-1	6,800.00	1,802.00	6,800.00	18%	1,224.00		
9	单高车			台	1	2007-10-1	17,000.00	4,505.00	17,000.00	18%	3,060.00		
10	高温小样机色牢仪			台	1	2007-10-1	26,000.00	6,890.00	26,000.00	18%	4,680.00		
11	空压机			台	1	2007-10-1	63,200.00	16,748.00	63,200.00	18%	11,376.00		
12	漂封随光			台	1	2007-10-1	71,820.00	19,032.30	71,820.00	18%	12,927.60		
13	高铁检测仪	GI-AI8000	东莞高铁	台	1	2007-10-1	95,400.00	25,281.00	95,400.00	18%	17,172.00		
14	染色台架			台	1	2007-10-1	98,053.00	26,222.30	98,053.00	18%	17,811.54		
15	拉链设备		新辉煌	套	1	2007-10-1	771,500.00	204,447.50	771,500.00	18%	138,870.00		
16	染色设备			套	1	2007-10-1	909,150.00	240,924.26	909,150.00	18%	163,647.00		
17	3#半自动后定型机	21801	广州振宇	台	1	2007-10-31	3,375.00	894.62	3,375.00	18%	607.50		
18	3#金属半自动上油	ZY-405	广州振宇	台	1	2007-10-31	6,075.00	1,610.12	6,075.00	18%	1,093.50		
19	3-6#半自动一字拉筋机	14408	广州振宇	台	1	2007-10-31	6,075.00	1,610.12	6,075.00	18%	1,093.50		
20	5#半自动定型机		广州振宇	台	1	2007-10-31	6,075.00	1,610.12	6,075.00	18%	1,093.50		
21	5#半自动一字切筋机		广州振宇	台	1	2007-10-31	6,075.00	1,610.12	6,075.00	18%	1,093.50		
22	8#金属半自动上油	ZY-403#	广州振宇	台	1	2007-10-31	6,075.00	1,610.12	6,075.00	18%	1,093.50		



固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

表4-6-4
共11页第2页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛镇氏福兴高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
23	3#半自动上止机	ZY-404	广州振宇	台	1	2007-10-31	6,750.00	1,788.26	6,750.00	18%	1,215.00		
24	3#半自动万块打点机	ZY-2370	广州振宇	台	1	2007-10-31	7,425.00	1,967.38	7,425.00	18%	1,336.50		
25	5#半自动万块打点机	ZY-306	广州振宇	台	1	2007-10-31	7,425.00	1,967.38	7,425.00	18%	1,336.50		
26	5#半自动一字切断机		广州振宇	台	1	2007-10-31	8,100.00	2,146.50	8,100.00	18%	1,458.00		
27	5#全属半自动上止机	ZY-405	广州振宇	台	1	2007-10-31	8,100.00	2,146.50	8,100.00	18%	1,458.00		
28	7#半自动下止机	ZY-401	广州振宇	台	1	2007-10-31	8,100.00	2,146.50	8,100.00	18%	1,458.00		
29	5#半自动上止机	ZY-404	广州振宇	台	2	2007-10-31	13,500.00	3,577.50	13,500.00	18%	2,430.00		
30	3#半自动插销打点机	ZY-450	广州振宇	台	2	2007-10-31	14,850.00	3,934.76	14,850.00	18%	2,673.00		
31	5#半自动插销打点机		广州振宇	台	2	2007-10-31	14,850.00	3,934.76	14,850.00	18%	445.50		
32	5#半自动冲孔机	ZY-301	广州振宇	台	2	2007-10-31	14,850.00	3,934.76	14,850.00	18%	445.50		
33	5#半自动万块打点机		广州振宇	台	2	2007-10-31	14,850.00	3,934.76	14,850.00	18%	2,673.00		
34	诚创切断设备			台	1	2007-10-31	20,200.00	5,353.00	20,200.00	18%	606.00		
35	3#自动冲孔机	ZY-301	广州振宇	台	1	2007-10-31	20,250.00	5,365.76	20,250.00	18%	3,645.00		
36	3#自动冲孔机	ZY-301	广州振宇	台	1	2007-10-31	20,250.00	5,365.76	20,250.00	18%	3,645.00		
37	5#自动冲孔机	ZY-301	广州振宇	台	1	2007-10-31	20,250.00	5,365.76	20,250.00	18%	3,645.00		
38	8#全自动冲孔机		广州振宇	台	1	2007-10-31	20,250.00	5,365.76	20,250.00	18%	3,645.00		
39	8#自动冲孔机	ZY-301	广州振宇	台	1	2007-10-31	20,250.00	5,365.76	20,250.00	18%	3,645.00		
40	5#自动上止机	ZY-406	广州振宇	台	1	2007-10-31	21,600.00	5,724.00	21,600.00	18%	3,888.00		
41	3#自动打孔机		广州振宇	台	3	2007-10-31	24,300.00	6,439.50	24,300.00	18%	4,374.00		
42	3#自动上止机	SC-620	上庆机械	台	1	2007-10-31	26,650.00	7,061.76	26,650.00	18%	4,797.00		
43	5#全属自动双开	16608	广州振宇	台	1	2007-10-31	26,730.00	7,082.96	26,730.00	18%	4,811.40		
44	3-8#全自动花边切断机	ZY-707	广州振宇	台	1	2007-10-31	27,000.00	7,155.00	27,000.00	18%	4,860.00		

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表1-6-4
共11页第3页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏祺宾高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	重置价值		原值	评估价值		增值率%	备注
							原值	净值		成新率	净值		
45	5#全自动化过塑膜机		广州振宇	台	1	2007-10-31	27,000.00	7,155.00	27,000.00	18%	4,860.00		
46	5#全自动化过塑膜机	707	广州振宇	台	1	2007-10-31	27,000.00	7,155.00	27,000.00	18%	4,860.00		
47	抛光机	ZY-502M	广州振宇	台	1	2007-10-31	27,000.00	7,155.00	27,000.00	18%	4,860.00		
48	5#全自动冲孔机	SC-740M	上庆机械	台	1	2007-10-31	29,380.00	7,785.70	29,380.00	18%	5,288.40		
49	5#自动冲孔机	SC-770	上庆机械	台	1	2007-10-31	29,380.00	7,785.70	29,380.00	18%	5,288.40		
50	5#全自动一字切断机	ZY-302	广州振宇	台	1	2007-10-31	29,700.00	7,870.50	29,700.00	18%	5,346.00		
51	5#全自动一字切断机	ZY-302	广州振宇	台	1	2007-10-31	29,700.00	7,870.50	29,700.00	18%	5,346.00		
52	喷漆设备			台	1	2007-10-31	31,900.00	8,453.50	31,900.00	18%	5,742.00		
53	贴带机	ZY-502M	广州振宇	台	1	2007-10-31	33,750.00	8,943.26	33,750.00	18%	6,075.00		
54	烧带设备			台	1	2007-10-31	35,000.00	9,275.00	35,000.00	18%	6,300.00		
55	5#自动穿头机		广州振宇	台	1	2007-10-31	35,100.00	9,301.50	35,100.00	18%	6,318.00		
56	5#自动打孔机		广州振宇	台	5	2007-10-31	40,500.00	10,732.50	40,500.00	18%	7,290.00		
57	8#自动定寸降西机	ZY-101	广州振宇	台	1	2007-10-31	47,250.00	12,520.76	47,250.00	18%	8,505.00		
58	5#自动定寸降西下止机	ZY-103D	广州振宇	台	1	2007-10-31	48,600.00	12,879.00	48,600.00	18%	8,748.00		
59	3#全自动贴布机	ZY-202	广州振宇	台	1	2007-10-31	54,000.00	14,310.00	54,000.00	18%	9,720.00		
60	3#自动贴布机	ZY-202	广州振宇	台	1	2007-10-31	54,000.00	14,310.00	54,000.00	18%	9,720.00		
61	3#自动自动头穿头机	ZY-705	广州振宇	台	1	2007-10-31	54,000.00	14,310.00	54,000.00	18%	9,720.00		
62	5#自动穿头机	ZY-705N	广州振宇	台	1	2007-10-31	54,000.00	14,310.00	54,000.00	18%	9,720.00		
63	5#自动穿头机	ZY-705N	广州振宇	台	1	2007-10-31	54,000.00	14,310.00	54,000.00	18%	9,720.00		
64	5#自动贴布机	ZY-201	广州振宇	台	1	2007-10-31	54,000.00	14,310.00	54,000.00	18%	9,720.00		
65	8#全自动贴布机	ZY-201	广州振宇	台	1	2007-10-31	54,000.00	14,310.00	54,000.00	18%	9,720.00		
66	8#自动降波穿头机	ZY-705	广州振宇	台	1	2007-10-31	54,000.00	14,310.00	54,000.00	18%	9,720.00		



固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-6-4
共11页第4页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪光新兴高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
67	8#自动贴布机	ZY-201	广州振宇	台	1	2007-10-31	54,000.00	14,310.00	54,000.00	18%	9,720.00		
68	4#自动工字码	ZY-704M	广州振宇	台	1	2007-10-31	56,700.00	15,025.50	56,700.00	18%	10,206.00		
69	5#自动工字码	ZY-704M	广州振宇	台	1	2007-10-31	56,700.00	15,025.50	56,700.00	18%	10,206.00		
70	8#全自动工字码	ZY-704M	广州振宇	台	1	2007-10-31	56,700.00	15,025.50	56,700.00	18%	10,206.00		
71	3#平[illegible]	ZY-603R	广州振宇	台	1	2007-10-31	60,750.00	16,098.26	60,750.00	18%	10,935.00		
72	3#[illegible]	ZY-705	广州振宇	台	1	2007-10-31	60,750.00	16,098.26	60,750.00	18%	10,935.00		
73	3#[illegible]	SC960	上庆机械	台	1	2007-10-31	62,400.00	16,536.00	62,400.00	18%	11,232.00		
74	3#[illegible]	SC-812	上庆机械	台	1	2007-10-31	62,400.00	16,536.00	62,400.00	18%	11,232.00		
75	5#[illegible]	SC-881	上庆机械	台	1	2007-10-31	62,400.00	16,536.00	62,400.00	18%	11,232.00		
76	3#[illegible]	SC-630	上庆机械	台	1	2007-10-31	62,400.00	16,536.00	62,400.00	18%	11,232.00		
77	2#植贵机	ZY-502-B	广州振宇	台	2	2007-10-31	63,450.00	16,813.76	63,450.00	18%	11,421.00		
78	4#植贵机	ZY-502-B	广州振宇	台	2	2007-10-31	63,450.00	16,813.76	63,450.00	18%	11,421.00		
79	5#植贵机	ZY-502-B	广州振宇	台	2	2007-10-31	63,450.00	16,813.76	63,450.00	18%	11,421.00		
80	8#植贵机	ZY-502-B	广州振宇	台	2	2007-10-31	63,450.00	16,813.76	63,450.00	18%	11,421.00		
81	5#全自动贴布机	SC-880	上庆机械	台	1	2007-10-31	65,260.00	17,293.90	65,260.00	18%	11,746.80		
82	5#自动贴布机	SC-082	上庆机械	台	1	2007-10-31	65,260.00	17,293.90	65,260.00	18%	11,746.80		
83	3-5#全自动[illegible]	SC-650	上庆机械	台	2	2007-10-31	70,200.00	18,603.00	70,200.00	18%	12,636.00		
84	3#[illegible]	SC-812	上庆机械	台	1	2007-10-31	72,800.00	19,292.00	72,800.00	18%	13,104.00		
85	3#自动穿头机	ZY-705M	广州振宇	台	2	2007-10-31	108,000.00	28,620.00	108,000.00	18%	19,440.00		
86	3#[illegible]	ZY-705	广州振宇	台	2	2007-10-31	108,000.00	28,620.00	108,000.00	18%	19,440.00		
87	5#[illegible]	ZY-400	广州振宇	台	1	2007-10-31	108,000.00	28,620.00	108,000.00	18%	19,440.00		
88	8#[illegible]	706	广州振宇	台	1	2007-10-31	108,000.00	28,620.00	108,000.00	18%	19,440.00		

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-6-4
共11页第5页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏祖宾高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
89	5#自动方块插销	SC-735N	上庆机械	台	1	2007-10-31	123,500.00	32,727.50	123,500.00	18%	22,230.00		
90	5#自动方块插销机	SC-735N	上庆机械	台	1	2007-10-31	123,500.00	32,727.50	123,500.00	18%	22,230.00		
91	喷漆机	30型	番禺信业	台	1	2007-11-30	16,500.00	4,496.25	16,500.00	19%	3,135.00		
92	平面磨床	1.1KW	旅顺机械	台	1	2007-11-30	17,500.00	4,768.75	17,500.00	19%	3,325.00		
93	模具		上海君泰	付	1	2007-11-30	89,000.00	24,252.50	89,000.00	19%	16,910.00		
94	水塔			台	1	2007-12-31	8,000.00	2,240.00	8,000.00	20%	1,600.00		
95	检针机		上海佳成	台	1	2007-12-31	13,200.00	3,696.00	13,200.00	20%	2,640.00		
96	粉碎机		上海君泰	台	1	2008-1-31	8,750.00	2,515.15	8,750.00	21%	1,837.50		
97	模具			付	6	2008-1-31	38,000.00	10,925.00	38,000.00	21%	7,980.00		
98	排味机	35T	温州龙辉	台	4	2008-1-31	320,000.00	92,000.00	320,000.00	21%	67,200.00		
99	车间工作架			台	1	2008-6-30	49,476.43	16,080.13	49,476.43	25%	12,369.11		
100	模具		福建中全	付	1	2008-7-31	62,020.00	20,621.65	62,020.00	26%	16,125.20		
101	锅炉	DZG2-10-AL	《苏徐州东大一信》	台	1	2008-7-31	228,612.20	76,013.69	228,612.20	26%	59,439.17		
102	烫带机	800#，2400#	无锡西立	台	1	2008-9-30	36,500.00	12,683.75	36,500.00	28%	10,220.00		
103	3#，5#，7#尼龙闭口模	8#	上海君泰	付	3	2008-11-10	26,800.00	2,680.00	26,800.00	28%	7,504.00		
104	5#，8#盟钢模		上海君泰	付	2	2008-11-10	33,500.00	3,350.00	33,500.00	28%	9,380.00		
105	粉碎机		温州龙辉	台	2	2008-11-29	4,000.00	1,450.00	4,000.00	29%	1,160.00		
106	排米机	35T	温州龙辉	台	2	2008-11-29	160,000.00	58,000.00	160,000.00	29%	46,400.00		
107	3#，5#，U上正机			台	1	2008-12-30	76,000.00	28,120.00	76,000.00	30%	22,800.00		
108	染色机	GR5	无锡西立	台	2	2008-12-30	99,000.00	36,630.00	99,000.00	30%	29,700.00		
109	染色机	GR100	无锡西立	台	1	2008-12-30	150,000.00	55,500.00	150,000.00	30%	45,000.00		
110	染色机	GR15	无锡西立	台	2	2008-12-31	130,000.00	48,100.00	130,000.00	30%	39,000.00		



固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2010年12月31日

表4-6-4
共11页第6页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福州高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
111	5#尾龙半自动模		振宇	付	1	2009-1-2	4,273.50	1,613.35	4,273.50	30%	1,282.05		
112	5-8#升尾半自动模		振宇	付	1	2009-1-2	10,256.42	3,872.06	10,256.42	30%	3,076.93		
113	8-10#排牙模		上海君泰	付	1	2009-1-2	11,965.82	4,517.40	11,965.82	30%	3,589.75		
114	5-14#排牙模		上海君泰	付	3	2009-4-2	11,965.82	4,786.62	11,965.82	33%	3,948.72		
115	染色机	GT25	无锡西立	台	2	2009-4-2	107,769.24	43,107.64	107,769.24	33%	35,563.85		
116	染色机	GT50	无锡西立	台	1	2009-4-2	222,222.24	88,888.64	222,222.24	33%	73,333.34		
117	三箱喷架机	RT	奥龙	台	4	2010-1-1	61,165.05	28,594.51	61,165.05	40%	24,466.02		
118	金属平面打磨机	JLPP103	广州巨力	台	1	2010-1-15	28,543.69	13,344.01	28,543.69	40%	11,417.48		
119	尾龙全自动穿头机	YFM-B-100	烈丰机械	台	3	2010-4-1	36,923.08	18,092.52	36,923.08	43%	15,876.92		
120	变压器用电缆		即墨供电	套	1	2010-4-1	47,750.43	23,397.59	47,750.43	43%	20,532.68		
121	变压器	500KVA XB-500	即墨供电	台	2	2010-4-1	178,384.62	87,408.78	178,384.62	43%	76,705.39		
122	尾龙全自动定寸修曲机	YFM-109	烈丰机械	台	1	2010-4-20	36,923.08	18,092.52	36,923.08	43%	15,876.92		
123	全自动闭口穿头机	YFM-2	烈丰机械	台	1	2010-4-20	36,923.08	18,092.52	36,923.08	43%	15,876.92		
124	喷漆机		广州番禺信业机械	台	1	2010-5-1	14,632.48	7,279.90	14,632.48	43%	6,291.97		
125	粉碎机		温州龙辉	台	1	2010-6-1	3,418.84	1,726.60	3,418.84	44%	1,504.29		
126	真空泵			台	1	2010-6-1	7,300.00	3,686.50	7,300.00	44%	3,212.00		
127	全自动尾龙穿头机	YFM-2	烈丰机械	台	1	2010-6-1	36,923.08	18,646.36	36,923.08	44%	16,246.16		
128	全自动壁刚闭口穿头机	YFM-106	烈丰机械	台	1	2010-6-1	36,923.08	18,646.36	36,923.08	44%	16,246.16		
129	壁刚滑味机	3ST	温州龙辉	台	1	2010-6-1	136,752.10	69,059.86	136,752.10	44%	60,170.92		
130	尾龙半自动上止机	2913	烈丰机械	台	2	2010-7-1	5,555.56	2,847.01	5,555.56	45%	2,500.00		
131	排风机		宇博凌垦风	台	2	2010-7-1	5,641.03	2,890.88	5,641.03	45%	2,538.46		
132	空压机主机		宇博凌垦风	台	1	2010-7-1	15,384.62	7,884.92	15,384.62	45%	6,923.08		

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏精兴高新技术有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值			评估价值		增值率%	备注
							原值	净值	重置价值	成新率	评值		
133	短支全自动定寸下水机	YBN-100	烘丰机械	台	1	2010-7-1	43,589.74	22,330.94	43,589.74	45%	19,615.38		
134	短支全自动双四脚面机	2911	烘丰机械	台	1	2010-7-1	45,230.77	23,180.82	45,230.77	45%	20,353.85		
135	空压机			台	1	2010-8-1	4,837.60	2,515.68	4,837.60	46%	2,225.30		
136	拉链机	35T	温州龙轩	台	2	2010-8-1	105,000.00	54,600.00	105,000.00	46%	48,300.00		
137	3#拉链机	3#	新标雄	台	2	2010-8-1	126,153.84	65,600.24	126,153.84	46%	58,030.77		
138	5#拉链机		新标雄	台	2	2010-8-1	126,153.84	65,600.24	126,153.84	46%	58,030.77		
139	半自动方块插销板	ZY-705	广州振宇	付	1	2010-9-1	4,273.50	2,254.35	4,273.50	47%	2,008.55		
140	半自动连续一次成型机	ZY-705	广州振宇	付	1	2010-9-1	4,273.50	2,254.35	4,273.50	47%	2,008.55		
141	半自动上下段打孔机	ZY-705	广州振宇	付	1	2010-9-1	5,555.56	2,930.35	5,555.56	47%	2,611.11		
142	全自动打孔机	ZY-705	广州振宇	付	1	2010-9-1	5,555.56	2,930.35	5,555.56	47%	2,611.11		
143	全自动气动花边机	ZY-201	广州振宇	台	1	2010-10-1	14,615.38	7,818.94	14,615.38	48%	7,015.38		
144	全自动筋形穿头机	ZY-201	广州振宇	台	1	2010-10-1	34,914.53	18,679.21	34,914.53	48%	16,758.97		
145	内贴超声波	ZY-201	广州振宇	台	1	2010-10-1	36,538.46	19,547.08	36,538.46	48%	17,538.46		
146	全自动开口注塑机	SC-880	广州振宇	台	5	2010-10-1	239,316.25	128,034.31	239,316.25	48%	114,871.80		
147	排牙模	5#-6#	上海哲泰	付	6	2010-12-1	34,246.14	18,835.14	34,246.14	45%	16,780.61		
148	排牙机	3#-5#	南海新标雄	台	5	2010-12-1	315,384.60	173,461.80	315,384.60	45%	154,538.45		
149	烫带机	JL-TFA105	广州巨力	台	1	2011-1-1	25,242.72	14,072.84	25,242.72	50%	12,621.36		
150	烫带机	JL-TFA109	广州巨力	台	1	2011-1-1	26,213.59	14,614.19	26,213.59	50%	13,106.80		
151	锁床	100L	青岛云中天	台	1	2011-1-1	30,085.47	16,772.71	30,085.47	56%	15,042.74		
152	注塑机	5#、8#	晋江中全	台	4	2011-3-1	116,239.32	66,547.29	116,239.32	57%	60,444.45		
153	全属冲壳模具	3#	常熟顺发	付	1	2011-9-1	4,615.40	2,849.78	4,615.40	57%	2,630.78		
154	全属冲壳模具	5#	常熟顺发	付	1	2011-9-1	4,615.40	2,849.78	4,615.40	57%	2,630.78		



固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-6-4
共11页第8页
全额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
155	打孔模具	3#	常熟顺发	付	2	2011-9-1	5,538.50	3,419.96	5,538.50	67%	3,156.95		
156	3#尼龙冲凿机	3#	常熟顺发	台	1	2011-9-1	24,000.00	14,820.00	24,000.00	67%	13,680.00		
157	5#尼龙冲凿机	5#	常熟顺发	台	1	2011-9-1	24,000.00	14,820.00	24,000.00	67%	13,680.00		
158	染色机	6B30/50	无锡西立	台	2	2012-6-1	11,111.11	7,527.92	11,111.11	63%	7,000.00		
159	脱水机	70型	广州信业	台	1	2012-6-1	2,709.40	1,855.96	2,709.40	64%	1,734.02		
160	全自动拜链机	4#	豪邦机械	台	1	2012-8-1	13,846.15	9,692.15	13,846.15	66%	9,138.46		
161	24轮抛光机	5-24#	豪邦机械	台	1	2012-8-1	34,153.85	23,907.85	34,153.85	66%	22,541.54		
162	多功能水晶顺架机			台	1	2012-8-1	43,384.62	30,369.42	43,384.62	66%	28,633.85		
163	全属丫牙机	4#-5#	豪邦机械	台	4	2012-8-1	221,538.48	155,076.88	221,538.48	66%	146,215.40		
164	冷冻式干燥机			台	1	2012-9-1	5,982.91	4,232.98	5,982.91	67%	4,008.55		
165	立式缸色机		宝泉机械	台	1	2012-10-1	4,174.76	2,984.98	4,174.76	68%	2,838.84		
166	5#汪塑花边切断机	5#	给力拉链	台	1	2012-11-1	12,820.51	9,262.96	12,820.51	68%	8,717.95		
167	5#自动塑顶定寸机	5#	给力拉链	台	1	2012-11-1	26,495.73	19,143.09	26,495.73	68%	18,017.10		
168	5#金属超声波冲孔机	5#	给力拉链	台	1	2012-11-1	31,623.93	22,848.27	31,623.93	68%	21,504.27		
169	7#尼龙宽塑两定寸机	7#	给力拉链	台	1	2012-11-1	37,606.84	27,170.99	37,606.84	68%	25,572.65		
170	3#尼龙宽塑两定寸机	3#	给力拉链	台	1	2012-11-1	40,170.94	29,023.58	40,170.94	68%	27,316.24		
171	全自动尼龙反插机	7#		台	1	2012-12-1	35,897.44	26,205.16	35,897.44	69%	24,769.23		
172	打孔模具			台	2	2013-1-1	5,128.21	3,782.11	5,128.21	70%	3,589.75		
173	染色机15			台	1	2013-1-1	5,982.91	4,412.46	5,982.91	70%	4,188.04		
174	染色机25			台	1	2013-1-1	6,410.26	4,727.46	6,410.26	70%	4,487.18		
175	染色机30			台	1	2013-1-1	6,410.26	4,727.46	6,410.26	70%	4,487.18		
176	金属双开自动石膜合手机			台	1	2013-1-1	43,589.74	32,147.54	43,589.74	70%	30,512.82		



固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表1-6-4
共11页第9页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	重置价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
177	打孔机		给力拉链	台	1	2013-9-1	12,282.06	9,794.82	12,282.06	77%	9,457.19		
178	空压机		宇博贸易	台	1	2013-9-1	25,658.12	20,462.24	25,658.12	77%	19,756.75		
179	贴胶机		给力拉链	台	1	2013-9-1	28,205.12	22,493.54	28,205.12	77%	21,717.94		
180	抛光机		豪邦机械	台	1	2013-9-1	32,307.69	25,765.32	32,307.69	77%	24,876.92		
181	全属双头Y牙机		给力拉链	台	1	2013-9-1	112,820.52	89,974.47	112,820.52	77%	86,871.80		
182	打码机			台	1	2013-11-2	7,264.96	5,902.71	7,264.96	78%	5,666.67		
183	滚喷机			台	1	2013-11-2	11,111.11	9,027.86	11,111.11	78%	8,666.67		
184	脱水机			台	1	2013-12-1	2,568.38	2,106.14	2,568.38	79%	2,029.02		
185	混色机	200KG	宝盐塑料机械	台	1	2014-1-1	9,223.30	7,632.39	9,223.30	80%	7,378.64		
186	尼龙反穿机	3#	常熟顺发拉链设备	台	1	2014-1-1	30,320.50	25,090.30	30,320.50	80%	24,256.40		
187	尼龙反穿机	5#	常熟顺发拉链设备	台	1	2014-1-1	30,320.53	25,090.33	30,320.53	80%	24,256.42		
188	喷枪		广州中田机械	台	2	2014-3-1	3,162.39	2,664.27	3,162.39	82%	2,593.16		
189	电动动产	2T-6M	永乐机电	台	2	2014-3-1	6,500.00	5,476.25	6,500.00	82%	5,330.00		
190	尼龙穿头机	5#	常熟顺发拉链设备	台	2	2014-3-1	29,914.53	25,202.97	29,914.53	82%	24,529.91		
191	8#全属双同挥牙机	8#	光亮机械	台	1	2014-4-1	41,025.64	34,871.84	41,025.64	83%	34,051.28		
192	5#全属双同挥牙机	8#	光亮机械	台	2	2014-4-1	82,051.28	69,743.68	82,051.28	83%	68,102.56		
193	百捷打码机	DM-13-N	江西捷机械制造公	台	1	2014-6-1	7,264.96	6,284.14	7,264.96	84%	6,102.57		
194	具力单边牙头10轮抛光机		具力科技实业公司	台	1	2014-6-1	21,367.52	18,482.84	21,367.52	84%	17,948.72		
195	具力双边牙头24抛光机		具力科技实业公司	台	1	2014-6-1	35,897.44	31,051.30	35,897.44	84%	30,153.85		
196	具力24轮胖光牙抛光机		具力科技实业公司	台	1	2014-6-1	41,025.64	35,487.22	41,025.64	84%	34,461.54		
197	打孔机	4#	热给力拉链设备公	台	1	2014-7-1	10,256.41	8,948.77	10,256.41	85%	8,717.95		
198	空压机			台	1	2014-7-1	27,307.68	23,825.91	27,307.68	85%	23,211.53		

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表1-6-4
共11页第10页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛沃沃新兴高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值	
199	贴胶机	8#	恩哈力拉链设备公	台	1	2014-7-1	28,205.13	24,608.95	28,205.13	85%	23,974.36	
200	恩力全自动定寸机	1#	恩哈力拉链设备公	台	1	2014-7-1	38,461.54	33,557.72	38,461.54	85%	32,692.31	
201	染色机	100KG	晨荣染整机械设备	台	1	2014-7-1	94,017.09	82,025.88	94,017.09	85%	79,914.53	
202	树脂定寸机	3#/5#/8#	恩哈力拉链设备公	台	3	2014-8-1	56,410.26	49,640.98	56,410.26	86%	48,512.82	
203	开闭口一体机	QC/T4-Y6	东莞启创机械公司	台	1	2014-8-1	94,017.09	82,735.01	94,017.09	86%	80,854.70	
204	穿头机	5#	常恩顺发拉链设备	台	1	2014-9-1	29,914.53	26,549.13	29,914.53	87%	26,025.64	
205	树脂和链机	5#	常恩顺发拉链设备	台	2	2014-9-1	64,102.56	56,891.01	64,102.56	87%	55,769.23	
206	欧款前码机	5#	恩哈力拉链设备公	台	1	2014-11-1	10,256.41	9,256.45	10,256.41	88%	9,025.64	
207	半自动前码机	8#	恩哈力拉链设备公	台	2	2014-11-2	18,803.42	16,970.03	18,803.42	88%	16,547.01	
208	超声波断带机	3#/5#8#	恩哈力拉链设备公	台	3	2014-11-3	76,923.09	69,423.13	76,923.09	88%	67,692.32	
209	24轮抛光机	5#	兴力科技实业公司	台	1	2014-11-4	39,435.90	35,590.89	39,435.90	88%	34,703.59	
210	双向排牙机	8#	莞光亮拉链机械公	台	1	2015-5-1	41,025.64	38,671.81	41,025.64	93%	38,153.85	
211	双向排牙机	5#	莞光亮拉链机械公	台	3	2015-5-1	123,076.92	116,015.36	123,076.92	93%	114,461.54	
212	平面抛光机	24轮	兴力科技实业有限	台	1	2015-6-1	41,025.64	39,179.50	41,025.64	94%	38,564.10	
213	箱式永磁跌架机	二合一	兴力科技实业有限	台	1	2015-6-1	61,538.46	58,769.22	61,538.46	94%	57,846.15	
214	半自动预检上止机	8#	恩哈力拉链设备公	台	1	2015-8-1	9,401.71	9,119.67	9,401.71	96%	9,025.64	
215	全自动超声波打孔机	5#	恩哈力拉链设备公	台	1	2015-8-1	29,914.53	29,017.09	29,914.53	96%	28,717.95	
216	穿头机	3-8#	恩哈力拉链设备公	台	1	2015-8-1	29,914.53	29,017.09	29,914.53	96%	28,717.95	
217	金属U型上止机	3#	恩哈力拉链设备公	台	1	2015-8-1	29,914.53	29,017.09	29,914.53	96%	28,717.95	
218	尼龙U型上止机	5#	恩哈力拉链设备公	台	1	2015-8-1	44,444.44	43,111.12	44,444.44	96%	42,666.66	
219	尼龙定寸下止机	5#	恩哈力拉链设备公	台	1	2015-8-1	49,572.65	48,085.49	49,572.65	96%	47,589.74	
220	金属方块机	5#	顺发拉链设备有限	台	1	2015-9-1	38,461.54	37,596.16	38,461.54	97%	37,307.69	



固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表1-6-4
共11页第11页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪欣福兴高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
221	金属方块机	8#	顺发拉链设备有限	台	1	2015-9-1	38,461.54	37,596.16	38,461.54	97%	37,307.69		
							11,493,921.14	5,052,124.58	11,493,921.14		4,296,147.47		
减：机器设备减值准备													
合　　计					302		11,493,921.14	5,052,124.58	11,493,921.14		4,296,147.47	-14.96	

被评估单位填表人：　　评估人员：邱永生　吴奇宝

填表日期：2016年1月17日

固定资产—车辆评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-6-5
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛凯民循环高新技术有限公司

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	三轮车	DY100ZH	大阳	辆	1	2007-10-1	4,720.00	472	4,720.00	15%	708.00	50	
2	金杯汽车		江西江铃	辆	1	2007-10-1	140,523.03	14,052.30	140,523.00	26%	36,535.98	160	
3	汽车	五菱		辆	1	2008-6-30	42,701.80	4,270.18	42,702.00	29%	12,383.58	190	
4	BFT5500.8前轻	卡田TV7161G1	卡罗拉	辆	1	2008-6-30	158,097.00	15,809.70	151,748.72	30%	45,524.62	187.95	
5	B210B0尼桑轻	东风日产牌DQ7250AC（白色尼桑天籁）	东风日产	辆	1	2010-11-1	268,647.01	26,864.70	251,611.97	43%	108,193.15	302.73	
6	10座江淮瑞风B	江淮牌HFC6510K1C7F(2.0L)	江淮	辆	1	2013-3-1	141,240.00	71,326.20	139,808.55	63%	88,079.39	23.49	
7	液压叉车			辆	1	2014-1-1	1,880.00	1,231.40	1,880.00	80%	1,504.00	22.14	
8	EQP53五十铃重	五十铃QL5043S1T3BA8		辆	1	2014-6-1	118,273.37	86,339.57	115,819.66	77%	89,181.14	3.29	
9	雪BD3D5	春雷驰际-奔驰牌BJ7202EL1	长春雷驰奔驰轻	辆	1	2014-11-1	436,239.20	351,172.53	425,504.27	83%	353,168.54	0.57	
10	三轮摩托车	ZS125B-B	金申	辆	1	2015-1-1	6,621.00	6,074.74	6,621.00	82%	5,429.22	-10.63	
11	B1Q6B0电热轻	CC7150BN01	长城汽车股份	辆	1	2015-6-1	96,649.58	86,501.40	96,649.58	90%	86,984.62	0.56	
小　计							1,435,591.99	664,114.72	1,377,588.75		827,692.24	24.63	
减：车辆减值准备													
合　计					11		1,435,591.99	664,114.72	1,377,588.75		827,692.24	24.63	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邵永生　吴奇生



固定资产—办公设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-5-6
共8页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛抗灵源药业新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
1	CASIO相机			台	1	2007-10-1	2,359.00	235.90	0.00	残值	50.00		
2	彩电	海尔		台	1	2007-10-1	2,800.00	280.00	0.00	残值	100.00		
3	冰箱	海信		台	1	2007-10-1	3,196.00	319.60	0.00	残值	100.00		
4	复印机			台	1	2007-10-1	17,500.00	1,750.00	0.00	残值	200.00		
5	电脑	海尔		台	4	2007-10-1	18,700.00	1,870.00	0.00	残值	200.00		
6	网络设备	TL-R478	TP-LINK	套	1	2007-10-1	25,290.97	2,529.10	0.00	残值	200.00		
7	空调			台	7	2007-10-1	56,195.00	5,619.90	0.00	残值	700.00		
8	办公家具			项	1	2007-10-1	61,220.00	6,122.00	51,000.00	15%	7,650.00		
9	电视	康佳		台	2	2007-11-30	1,798.00	179.80	0.00	残值	200.00		
10	电器			套	1	2007-11-30	3,770.00	377.00	0.00	残值	200.00		
11	空调			台	1	2007-12-31	3,100.00	310.00	0.00	残值	100.00		
12	电脑			台	2	2007-12-31	8,395.00	839.50	0.00	残值	100.00		
13	打印机		惠普	台	1	2008-1-31	1,950.00	195.00	0.00	残值	50.00		
14	电器		惠普	台	1	2008-1-31	11,660.00	1,166.00	0.00	残值	500.00		
15	电脑			台	1	2008-3-31	4,200.00	420.00	0.00	残值	100.00		
16	家具			项	1	2008-3-31	9,500.00	950.00	9,500.00	15%	1,425.00		
17	档案柜			台	1	2008-4-30	3,600.00	360.00	0.00	残值	50.00		
18	一体机	兄弟		台	1	2008-5-31	2,720.00	272.00	0.00	残值	100.00		
19	电脑			台	3	2008-5-31	13,770.00	1,377.00	0.00	残值	300.00		
20	电脑	海尔		台	1	2008-6-30	4,590.00	459.00	0.00	残值	100.00		
21	打印机	兄弟，海尔		台	2	2008-6-30	5,940.00	594.00	0.00	残值	200.00		
22	服务器	IBM		台	1	2008-6-30	25,550.00	2,555.00	0.00	残值	300.00		
23	导航仪			台	1	2008-7-31	1,530.00	153.00	0.00	残值	50.00		
24	笔记本电脑			台	1	2008-7-31	4,690.00	469.00	0.00	残值	50.00		
25	打印机			台	3	2008-7-31	4,860.00	486.00	0.00	残值	300.00		
26	一体机	IBM		台	4	2008-7-31	9,000.00	900.00	0.00	残值	400.00		

固定资产—办公设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-6-6
共5页第2页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）： 青岛洪氏福兴高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
27	投影仪			台	1	2008-7-31	9,700.00	970.00	0.00	残值	100.00		
28	联想电脑			台	1	2008-9-30	3,880.00	388.00	0.00	残值	100.00		
29	空调	海尔		台	1	2008-10-31	3,399.00	319.90	2,500.00	15%	375.00		
30	电子监控设备			台	1	2009-2-19	26,500.00	10,202.50	23,500.00	15%	3,525.00		
31	[illegible]	美的		台	6	2009-8-12	4,960.00	496.00	3,564.00	15%	534.60		
32	新蕾舍电视	海信		台	1	2009-8-19	3,779.00	377.90	1,999.00	15%	299.85		
33	新蕾舍沙发			项	1	2009-8-20	2,480.00	248.00	2,480.00	15%	372.00		
34	打印机			台	2	2009-8-20	5,128.21	512.82	0.00	残值	100.00		
35	新蕾舍家具			项	1	2009-8-20	9,200.00	920.00	9,200.00	15%	1,380.00		
36	空调	海尔		台	3	2009-9-1	11,750.00	1,175.00	7,500.00	15%	1,125.00		
37	笔记本电脑			台	1	2009-9-3	3,400.00	340.00	0.00	残值	50.00		
38	戴尔笔记本电脑			台	1	2010-2-1	4,099.00	409.90	0.00	残值	50.00		
39	[illegible]	[illegible]遥留能球形摄像机（含材料）		套	4	2010-9-1	30,497.78	16,087.79	28,000.00	15%	4,200.00		
40	联想台式电脑			台	2	2010-11-1	7,264.96	726.50	4,400.00	15%	660.00		
41	空调	海尔		台	2	2010-11-1	9,059.83	905.98	8,000.00	15%	1,200.00		
42	联想电脑一体机			台	4	2011-2-1	14,400.00	1,872.00	8,800.00	15%	1,320.00		
43	联想电脑			台	1	2011-5-1	3,418.80	598.40	2,200.00	15%	330.00		
44	联想电脑			台	1	2011-5-1	3,846.15	673.20	2,200.00	15%	330.00		
45	[illegible]			项	1	2011-6-1	3,540.00	672.60	3,540.00	15%	531.00		
46	联想电脑			台	3	2011-6-1	10,085.47	1,916.35	6,600.00	15%	990.00		
47	电脑			台	2	2011-8-1	6,000.00	1,320.00	5,000.00	15%	750.00		
48	1.8*2.2米大床			项	1	2011-10-1	3,940.00	985.00	3,940.00	18%	709.20		
49	联想电脑			台	3	2011-10-1	9,999.00	2,499.50	9,000.00	18%	1,620.00		
50	平面电脑	ipad36		台	1	2012-3-1	4,725.00	1,535.40	4,500.00	23%	1,215.00		
51	索尼相机			台	1	2012-6-1	1,988.00	705.74	1,900.00	27%	570.00		
52	海信电视	led29k300		台	1	2012-7-1	2,444.44	940.97	2,400.00	30%	792.00		

固定资产—办公设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

表4-6-6
共5页第3页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）： 青岛纳氏福兴高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
53	[illegible]			套	1	2012-7-1	2,600.00	1,001.00	2,600.00	36%	858.00		
54	海信电视	led42k300		台	1	2012-7-1	2,807.69	1,080.77	2,800.00	36%	924.00		
55	松木碗柜			台	4	2012-8-1	10,200.00	4,080.00	10,200.00	32%	3,570.00		
56	电视机			台	1	2013-2-1	2,299.00	1,126.34	2,299.00	42%	1,034.55		
57	电视机			台	1	2013-2-1	3,369.00	1,650.64	3,369.00	42%	1,516.05		
58	苹果平板电脑	IPA6	苹果	台	1	2014-2-1	4,586.00	2,063.70	4,586.00	62%	2,980.90		
59	床/柜子/桌子			套	1	2014-3-1	3,860.00	2,644.10	3,860.00	62%	2,586.20		
60	沙发			套	1	2014-3-1	11,000.00	7,535.00	11,000.00	62%	7,370.00		
61	空调	KFR-35GW	海尔	台	1	2014-4-1	2,799.00	1,959.20	2,799.00	65%	1,903.32		
62	液晶电视	LED40K280J	海信	台	1	2014-4-1	5,213.68	3,649.48	5,213.68	65%	3,545.30		
63	沙发			套	1	2014-6-1	7,850.00	5,612.75	7,850.00	67%	5,495.00		
64	冰箱	BCD-301WT/A	海信	台	1	2014-6-1	2,649.57	1,934.25	2,649.57	68%	1,907.69		
65	电视机		海信	台	6	2014-6-1	9,830.77	7,176.49	9,830.77	68%	7,078.15		
66	电视机	LED39K680	海信	台	1	2014-8-1	3,076.92	2,338.52	3,076.92	72%	2,307.69		
67	办公桌椅			套	1	2014-8-1	3,900.00	2,964.00	3,900.00	72%	2,925.00		
68	空调		海尔	台	2	2014-8-1	9,200.00	6,992.00	9,200.00	72%	6,900.00		
69	联想台式电脑	联想扬天M4630		台	1	2015-11-1	3,076.92	3,030.77	3,076.92	97%			
70	空调	FR-35556F	格力	台	1	2015-12-1	3,099.00	3,099.00	3,099.00	98%			
71	其他			项	1	2007-10-31	59,865.00	5,986.50	0.00	残值	-		
72	隔断			项	1	2008-1-31	48,300.00	4,830.00	0.00	残值	-		
73	型材			项	1	2008-4-30	17,000.00	1,700.00	17,800.00	23%	4,094.00		
74	排水管道			项	4	2008-9-30	30,000.00	10,425.00	31,500.00	28%	8,820.00		
75	华计	ERP系统		台	3	2010-9-1	80,000.00	8,000.00	80,000.00	15%	12,000.00		
76	空调			台	1	2010-12-1	9,559.23	956.92	9,000.00	15%	1,350.00		
77	暖气片		崇明	套	50	2010-12-1	29,997.00	2,999.70	30,000.00	15%	4,500.00		
78	暖气片		崇明	套	1	2011-1-1	96,013.00	11,041.20	96,000.00	15%	14,400.00		

固定资产—办公设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

表4-6-6
共5页第4页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）： 青岛洗氏视觉高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
79	纯水机			台	1	2011-2-1	23,800.00	3,094.00	24,900.00	15%	3,735.00		
80	空调	海尔		台	1	2011-7-1	9,401.71	1,927.12	9,000.00	15%	1,350.00		
81	空调	KFR		台	1	2012-1-1	6,606.84	1,949.14	6,607.00	20%	1,321.40		
82	仓库防火门			台	1	2012-4-1	14,000.00	9,380.00	14,000.00	25%	3,500.00		
83	联想电脑分体机			台	1	2012-5-1	3,589.70	1,274.15	2,298.00	27%	620.46		
84	联想电脑一体机			台	2	2012-5-1	19,743.63	7,009.18	9,998.00	27%	2,699.46		
85	仓库卷闸门			台	1	2012-10-1	14,985.00	6,443.36	14,985.00	35%	5,244.75		
86	太阳热水器			台	2	2012-12-1	2,950.00	1,357.00	2,950.00	38%	1,121.00		
87	铃木助力车			辆	1	2012-12-1	4,650.00	2,139.00	4,650.00	38%	1,767.00		
88	暖气片			套	3	2012-12-1	15,536.00	7,146.56	15,536.00	38%	5,903.68		
89	空调	海尔		台	10	2013-10-4	46,960.00	28,645.60	46,960.00	68%	25,828.00		
90	志高立式空调			台	1	2013-12-1	5,850.00	4,796.88	5,850.00	68%	3,393.00		
91	变频热水器	CEWH-100PE2B		台	1	2014-1-1	5,268.00	3,450.54	5,268.00	60%	3,160.80		
92	配电箱		正泰五金	台	1	2014-3-1	6,385.00	5,379.31	6,385.00	82%	5,235.70		
93	电缆线	VLV3*240+1		台	190	2014-3-1	9,418.80	7,935.36	9,418.80	82%	7,723.42		
94	单反照相机	E05700KIT	佳能	台	1	2014-4-1	8,198.00	5,738.60	8,198.00	65%	5,328.70		
95	[illegible]			台	1	2014-5-1	120,140.00	85,900.10	120,140.00	83%	99,716.20		
96	电动车	本田125		辆	1	2014-6-1	2,750.00	2,007.50	2,750.00	68%	1,870.00		
97	半电动喉高车	ST		辆	1	2014-6-1	12,136.75	8,859.85	12,136.75	84%	10,194.87		
98	[illegible]			台	1	2014-6-1	68,000.00	58,820.00	68,000.00	84%	57,120.00		
99	电视机	LED42K/20	海信	台	1	2014-7-1	2,223.07	1,656.12	2,223.07	70%	1,556.15		
100	电视机	LED680K	海信	台	1	2014-7-1	3,076.06	2,291.68	3,076.06	70%	2,153.24		
101	电脑	50/AA	海尔	台	1	2014-7-1	3,589.74	2,674.29	3,589.74	70%	2,512.82		
102	净水机			台	2	2014-7-1	4,600.00	3,427.00	4,600.00	70%	3,220.00		
103	电脑		海尔	台	3	2014-7-1	9,358.98	6,972.52	9,358.98	70%	6,551.29		
104	投币洗衣机	XBO-581	海尔	台	1	2015-1-1	2,307.59	1,926.88	2,307.59	80%	1,846.07		



固定资产—办公设备评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-6-6
共5页第5页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）： 青岛纳氏瑞兴高新技术有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率	净值		
105	盘形试验机	HD-E808-60	东莞超密设备公司	台	1	2015-3-1	6,495.73	6,057.25	6,495.73	92%	5,976.07		
106	五层货架	5层	即墨货架批发部	组	1	2015-4-1	17,410.00	15,320.80	17,410.00	93%	16,191.30		
107	五层货架	5层	即墨振俊批发部	组	8	2015-5-1	7,280.00	6,515.60	7,280.00	93%	6,770.40		
小　计					422		1,426,044.99	484,560.97	1,003,804.58		428,630.28	-11.54	
减：办公设备减值准备													
合　计							1,426,044.99	484,560.97	1,003,804.58		428,630.28	-11.54	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邱永生　许丹妮

无形资产评估汇总表

评估基准日：2015年12月31日

表1-12
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛钢氏强兴高新技术有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-12-1	无形资产-土地使用权	2,408,433.56	3,930,784.00	1,522,350.44	63.21
4-12-2	无形资产-矿业权				
4-12-3	无形资产-其他无形资产	5,250.00	5,250.00	-	-
合　计		2,413,683.56	3,936,034.00	1,522,350.44	63.07
减：无形资产减值准备					
合　计		2,413,683.56	3,936,034.00	1,522,350.44	63.07

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：郎永生　许升辰



无形资产—土地使用权评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-12-1
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或产权持有单位）：青岛汉缆股份有限公司

序号	土地权证编号	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	终止日期	开发程度	面积(m²)	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	即转国用（2007）字第083号	即墨市华东路东侧，九江路向西	2007年11月	出让	工业用地	2054-1-13	五通一平	11,167.00	2,408,433.56	3,930,784.00	1,522,350.44	63.21	
合计									2,408,433.56	3,930,784.00	1,522,350.44	63.21	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：郑永生 管月妮

无形资产-其他无形资产评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-12-3
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：青岛凯乐福兴高新技术有限公司

序号	内容或名称	取得日期	法定/预计使用期限	原始入账价值	账面价值	调整后账面值	尚可使用年限	评估价值	增值率	备注
1	财务软件	2011年1月	5	45,000.00	5,250.00	5,250.00		5,250.00	-	
合　计					5,250.00	5,250.00		5,250.00	-	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邱永生　许月振

长期待摊费用清查评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表4-15
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏城所高新技术有限公司

序号	费用名称或内容	形成日期	原始发生额	预计摊销月数	账面价值	尚存受益月数	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	机台技改及管道维修费等	2012年4月至2015年9月	960,314.05		449,817.13		-	-449,817.13	-100.00	
合　　计					449,817.13		-	-449,817.13	-100.00	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邵永生　许丹妮

流动负债评估汇总表

评估基准日：2015年12月31日

表6
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　青岛汉氏福兴高新技术有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款	-	-	-	-
5-2	交易性金融负债				
5-3	应付票据	-	-	-	
5-4	应付账款	15,397,955.44	15,397,955.44	-	
5-5	预收款项	381,903.06	381,903.06	-	
5-6	应付职工薪酬	233,710.67	233,710.67	-	
5-7	应交税费	144,689.98	144,689.98	-	
5-8	应付利息				
5-9	应付股利（应付利润）	-	-		
5-10	其他应付款	3,919,654.94	3,919,654.94	-	
5-11	一年内到期的非流动负债				
5-12	其他流动负债				
5-13	预提费用	-	-	-	
	流动负债合计	20,077,914.09	20,077,914.09	-	

被评估单位填表人：

评估人员：邱永生 许丹妮

填表日期：2016年1月17日

应付账款评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表5-4
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	晋江福兴拉链有限公司	2015年12月	货款	8,715,281.43	8,715,281.43	
2	晋江福兴服饰有限公司	2015年11月	货款	6,311,745.24	6,311,745.24	
3	永嘉县华泰服装辅料有限公司	2015年12月	货款	127,382.71	127,382.71	
4	江苏联鑫印造有限公司	2015年12月	货款	77,963.35	77,963.35	
5	常熟市顺发拉链设备有限公司	2015年9月	货款	66,538.00	66,538.00	
6	常熟市金鹏服装辅料有限公司	2015年12月	货款	42,907.69	42,907.69	
7	潍坊中传拉链	2015年12月	货款	26,738.12	26,738.12	
8	深圳市凯恩特拉链设备有限公司	2015年12月	货款	5,460.00	5,460.00	
9	永嘉县飞龙拉链布胶有限公司	2015年11月	货款	4,740.00	4,740.00	
10	上海真顺拉链五金有限公司	2015年12月	货款	3,891.70	3,891.70	
11	晋江市南星印染材料有限公司	2015年12月	货款	3,516.00	3,516.00	
12	晋江川三甲五金制品有限公司	2015年11月	货款	3,494.00	3,494.00	
13	常熟市给力拉链设备有限公司	2015年8月	货款	3,302.00	3,302.00	
14	和顺成文	2014年1月	货款	3,095.20	3,095.20	
15	常熟市豪邦机械设备有限公司	2014年10月	货款	1,900.00	1,900.00	
	合　　计			15,397,955.44	15,397,955.44	

被评估单位填表人：　　评估人员：郑永生 许丹妮

填表日期：2016年1月17日

预收账款评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表5-5
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛伏氏盾兵岛新技术有限公司

序号	户名（编码对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	太原永源服装服饰有限公司	2015年12月	货款	311,749.80	311,749.80	
2	乳山市玄松皮革制品厂	2015年12月	货款	19,000.00	19,000.00	
3	天津盾兵方家服饰有限公司	2015年12月	货款	8,809.53	8,809.53	
4	天津三五二二工厂	2015年8月	货款	7,567.08	7,567.08	
5	青岛建强金属制造有限公司	2015年12月	货款	7,335.00	7,335.00	
6	诸城市谷友服饰有限公司	2015年12月	货款	6,460.64	6,460.64	
7	青岛泰盛源贸易有限公司	2015年12月	货款	6,441.01	6,441.01	
8	烟台欣欣羽绒制品有限公司	2015年11月	货款	6,311.30	6,311.30	
9	青岛珍永鑫拉链有限公司	2015年12月	货款	3,633.00	3,633.00	
10	乳山金思特箱包	2015年12月	货款	2,460.00	2,460.00	
11	嘉宝市唯尔特商贸有限公司	2015年12月	货款	1,692.00	1,692.00	
12	诸城市年妍制衣有限公司	2015年12月	货款	222.00	222.00	
13	胡瑶市恒瑞纺织品有限公司	2015年12月	货款	191.70	191.70	
14	众兴时装（临沂）有限公司	2015年12月	货款	30.00	30.00	
	合　　计			381,903.06	381,903.06	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邱永生　肖丹振

应付职工薪酬评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表5-6
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

序号	结算内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	职工工资	2015年10月	233,710.67	233,710.67	
合　　计			233,710.67	233,710.67	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：陈永生 许月辰

应交税费评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表5-7
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

序号	征税机关	发生日期	税费种类	账面价值	评估价值	备注
1	国税	2015年12月	未交增值税	33,211.13	33,211.13	
2	地税	2015年12月	应交教育附加	996.33	996.33	
3	地税	2015年12月	应交城市维护建设税	2,324.78	2,324.78	
4	地税	2015年12月	应交房产税	79,243.92	79,243.92	
5	地税	2015年12月	应交土地使用税	27,917.49	27,917.49	
6	地税	2015年12月	应交地方教育附加	664.22	664.22	
7	地税	2015年12月	应交地方水利基金	332.11	332.11	
合　　计				144,689.98	144,689.98	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：郎永生　许月妮

其他应付款评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表5-10
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏源兴高新技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	职工个人垫纳	2015年12月	社保	3,919,654.94	3,919,654.94	
合　　计				3,919,654.94	3,919,654.94	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邱永生　许丹妮

非流动负债评估汇总表

评估基准日：2015年12月31日

表6
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
6-1	长期借款	-	-	-	
6-2	应付债券	-	-	-	
6-3	长期应付款	-	-	-	
6-4	专项应付款	-	-	-	
6-5	预计负债	-	-	-	
6-6	递延所得税负债	530,232.77	530,232.77	-	
6-7	其他非流动负债	-	-	-	
	非流动负债合计	530,232.77	530,232.77	-	

被评估单位填表人：　　评估人员：邱永生 许丹妮

填表日期：2016年1月17日



递延所得税负债评估明细表

评估基准日：2015年12月31日

表6-6
共1页第1页
金额单位：人民币元

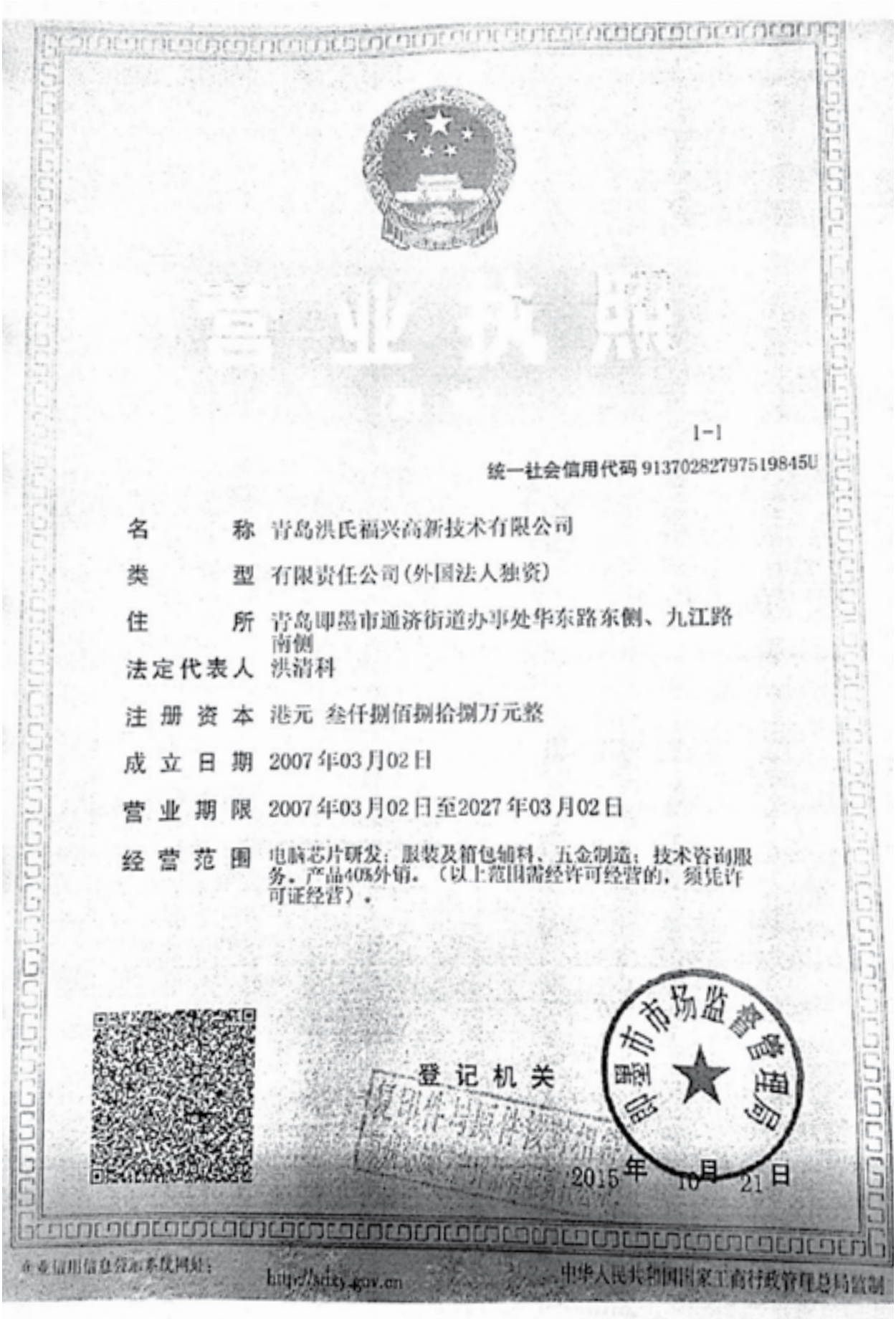
被评估单位（或者产权持有单位）：　　青岛洪光盛兴高新技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	递延所得税负债	2015年12月		530,232.77	530,232.77	
	合　　计			530,232.77	530,232.77	

被评估单位填表人：

填表日期：2016年1月17日

评估人员：邱永生　许丹阮



营业执照

1-1

统一社会信用代码 91370282797519845U

名　　称　青岛洪氏福兴高新技术有限公司

类　　型　有限责任公司(外国法人独资)

住　　所　青岛即墨市通济街道办事处华东路东侧、九江路南侧

法定代表人　洪清科

注册资本　港元 叁仟捌佰捌拾捌万元整

成立日期　2007年03月02日

营业期限　2007年03月02日至2027年03月02日

经营范围　电脑芯片研发；服装及箱包辅料、五金制造；技术咨询服务。产品40%外销。（以上范围需经许可经营的，须凭许可证经营）。

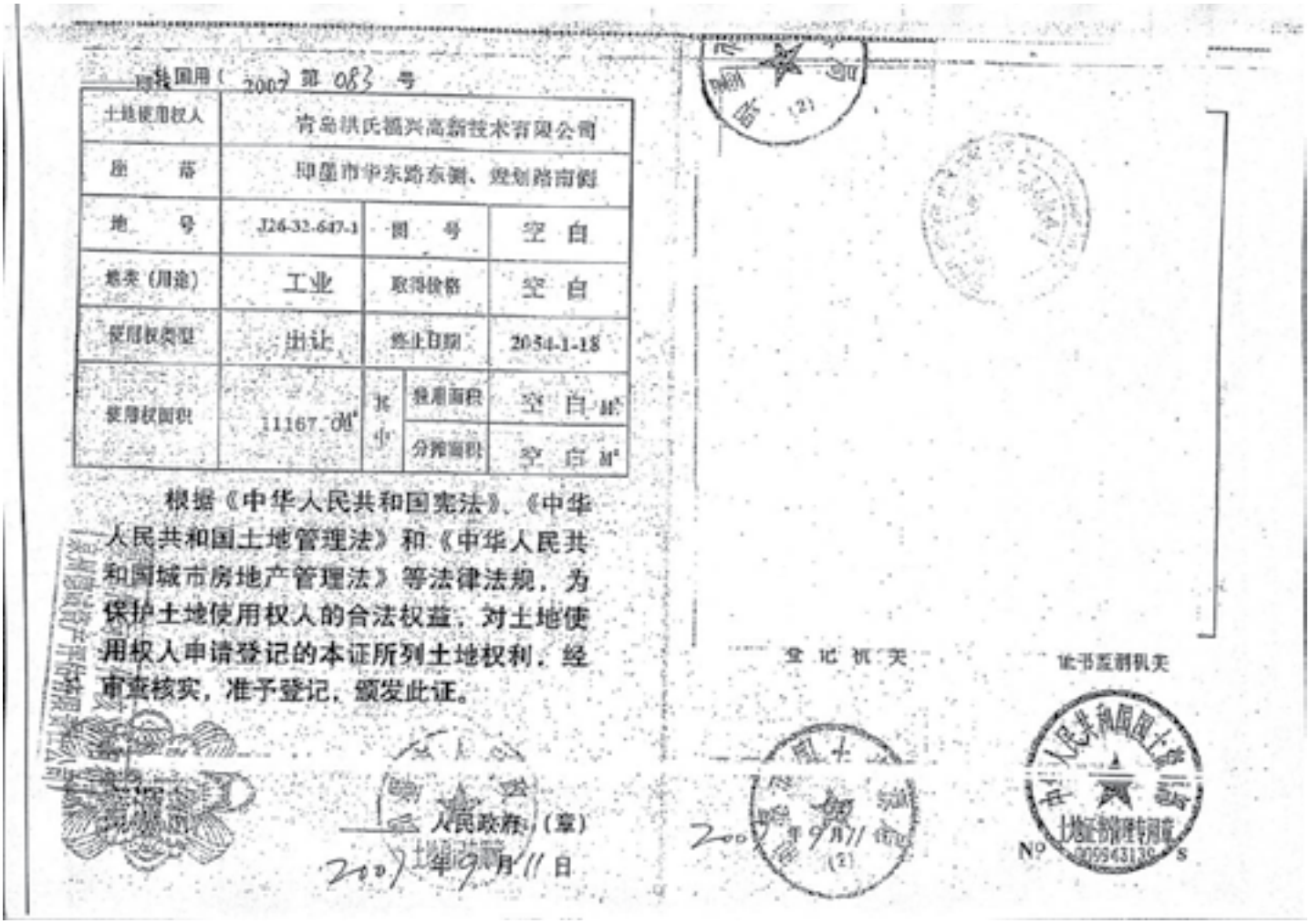
登记机关

2015年 10月 21日

国家市场监督管理总局

企业信用信息公示系统网址：http://sdcy.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



印字 国用（2007）第083号

土地使用权人	青岛洪氏福兴高新技术有限公司			
座　　落	即墨市华东路东侧、煜烈路南侧			
地　　号	J26-32-647-1	图　　号		空　白
地类（用途）	工业	取得价格		空　白
使用权类型	出让	终止日期		2054-1-18
使用权面积	11167.00 M²	其中	独用面积	空　白 M²
			分摊面积	空　白 M²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

人民政府（章）

2007年9月11日

登记机关

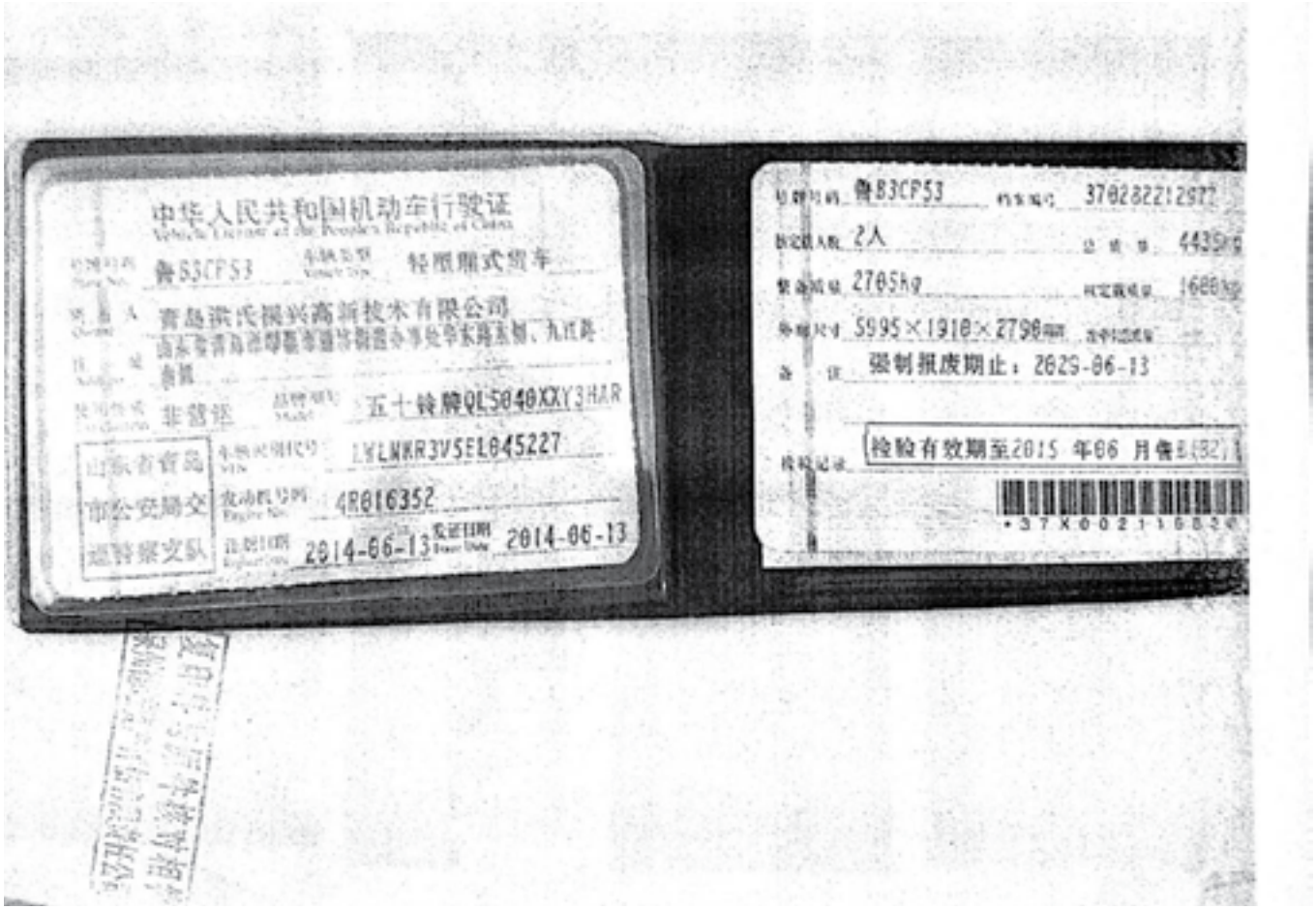
证书监制机关

2007年9月11日

No 009943139


中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China
号牌号码 Plate No. 鲁B3EK95
车辆类型 Vehicle Type 小型轿车
所有人 Owner 青岛洪氏福兴高新技术有限公司
住址 Address 山东省青岛市即墨市鼎济街道办事处华东路东侧、九江路南侧
使用性质 Use Character 非营运
品牌型号 Model 梅赛德斯-奔驰牌BJ7202E
车辆识别代号 VIN LE4HG3GBXE[illegible]5839
发动机号码 Engine No. 10015272
注册日期 Register Date 2014-08-06
发证日期 Issue Date 2014-08-06
山东省青岛市公安局交通警察支队


中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China
号牌号码 Plate No. 鲁B1QM80
车辆类型 Vehicle Type 小型轿车
所有人 Owner 青岛洪氏福兴高新技术有限公司
住址 Address
使用性质 Use Character 非营运
品牌型号 Model 哈弗牌CC7150FM01
车辆识别代号 VIN LGWEE4A43FF123224
发动机号码 Engine No. 1505551648
注册日期 Register Date 2015-03-31
发证日期 Issue Date 2015-03-31
山东省青岛市公安局交通警察支队
号牌号码 鲁B1QM80
档案编号 370282239381
总质量 1910kg
核定载人数 5人
整备质量 1535kg
核定载质量
外廓尺寸 4335×1814×1695
备注
检验有效期至2017 年03 月鲁B(82)
检验记录 汽油


中华人民共和国机动车行驶证
鲁B3CP53
轻型厢式货车
青岛洪氏视兴高新技术有限公司
非营运
五十铃牌QL5040XXY3HAR
LWLWKR3V5EL045227
4R016352
2014-06-13
2014-06-13
山东省青岛市公安局交通警察支队
鲁B3CP53
370282212972
2人
2705kg
5995×1910×2790
强制报废期止：2029-06-13
检验有效期至2015 年06 月

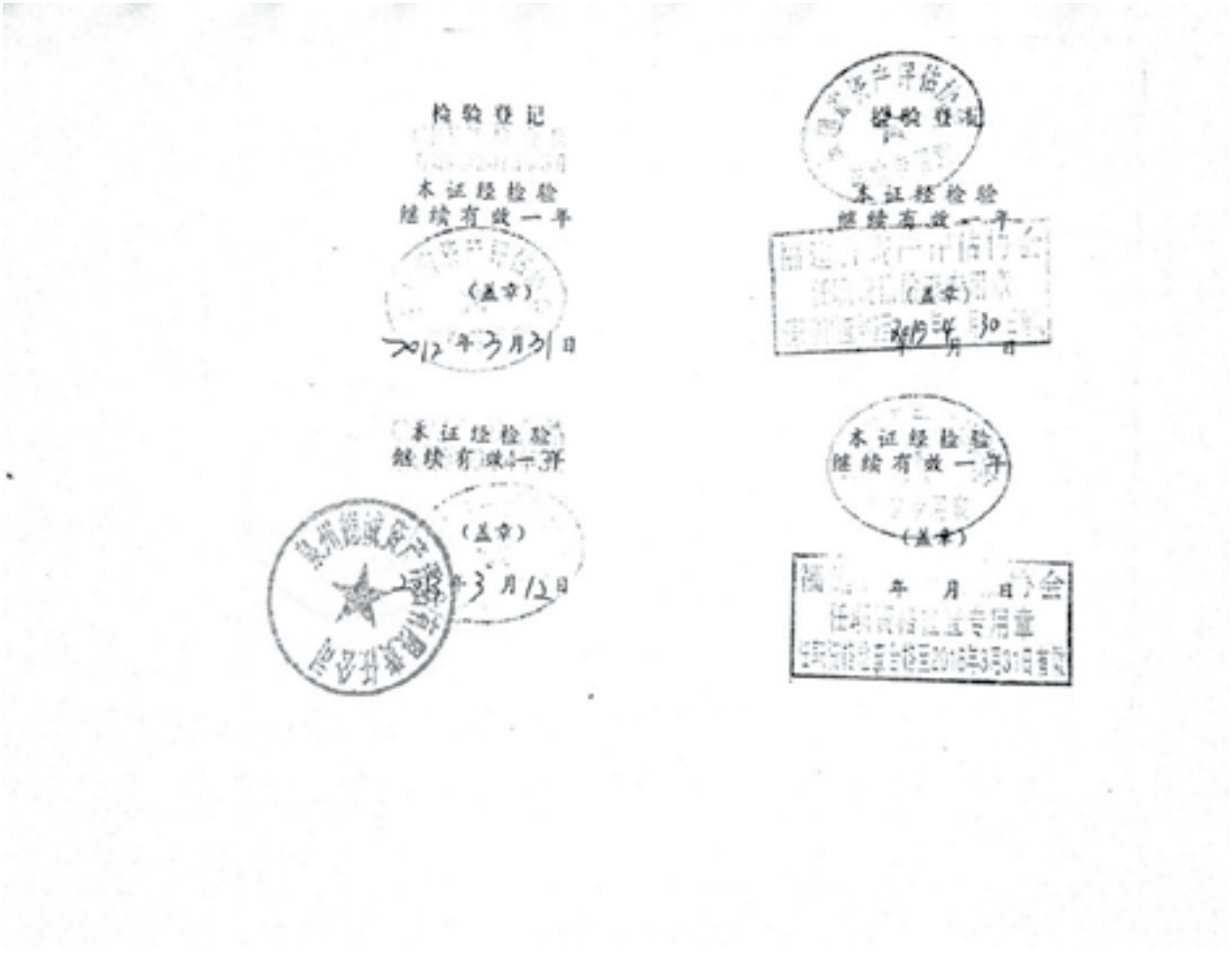

青岛洪氏福兴高新技术有限公司
3F


青岛洪氏福兴高新技术有限公司


青岛洪氏福兴高新技术有限公司


青岛洪氏福兴高新技术有限公司

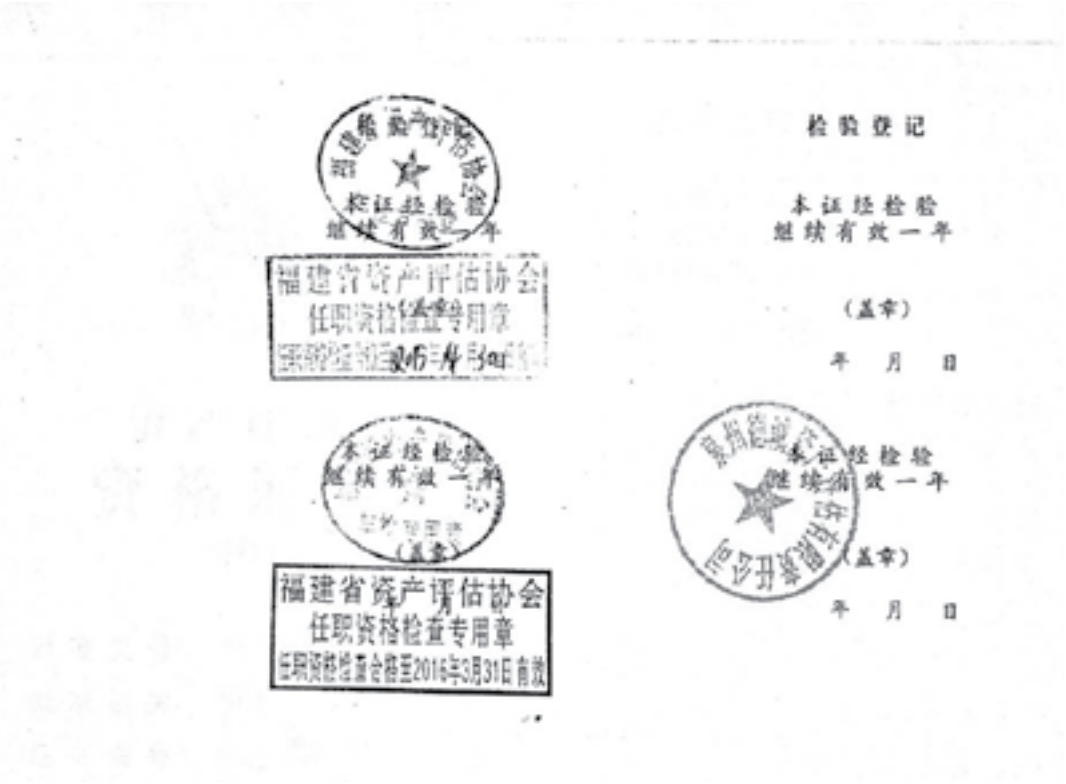

中华人民共和国财政部
中华人民共和国财政部制发
Issued by Ministry of Finance
of the People's Republic of China
姓 名:
性 别:
身份证号:
机构名称:
批准机关:
发证日期:
初次注册时间:
本人签名:
本人印鉴:

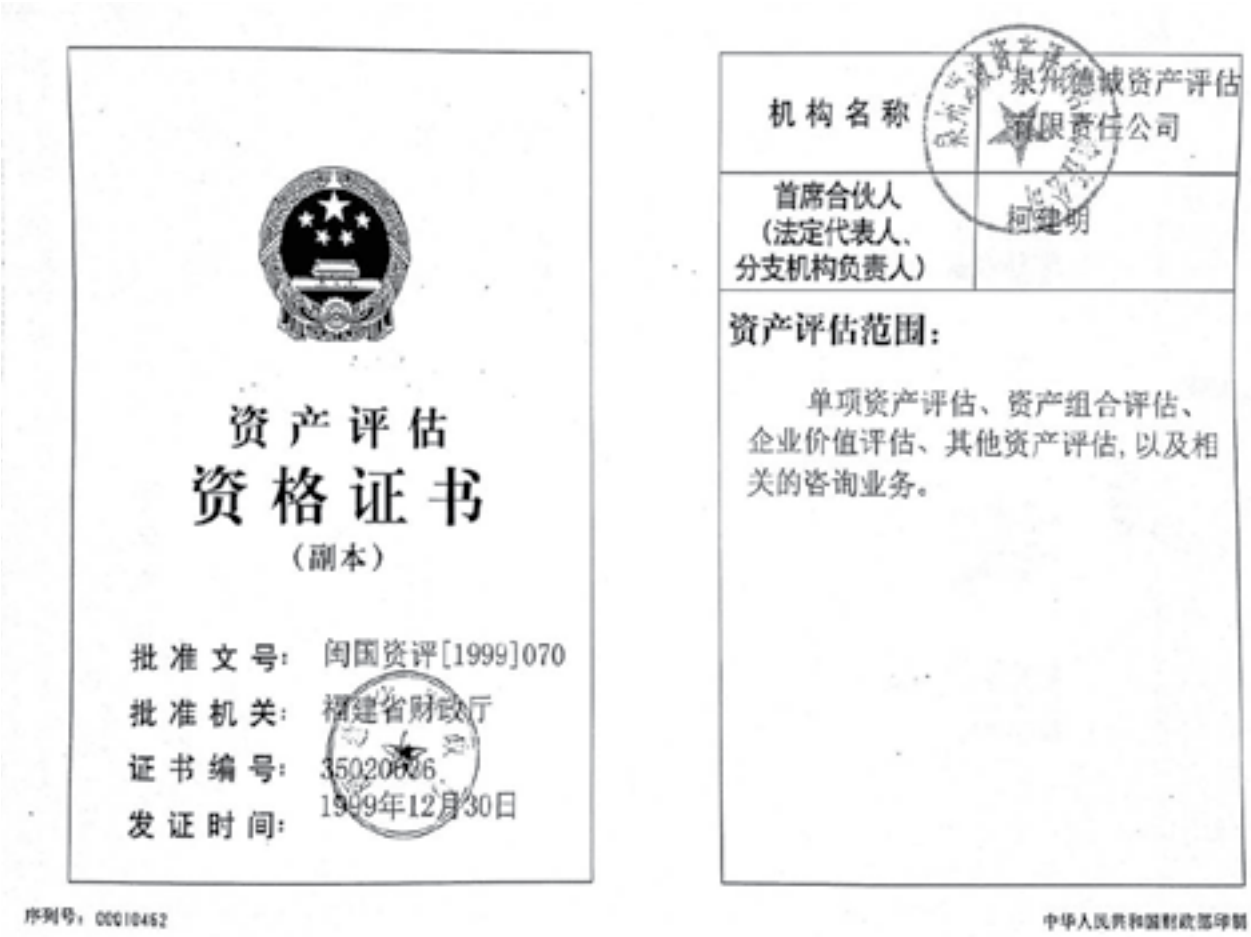

检验登记
本证经检验
经续有效一年
（盖章）
2012年3月31日
检验登记
本证经检验
经续有效一年
（盖章）
本证经检验
经续有效一年
（盖章）
本证经检验
经续有效一年
（盖章）



中华人民共和国财政部制发

Issued by Ministry of Finance
of the People's Republic of China


检验登记
本证经检验
继续有效一年
（盖章）
年 月 日
福建省资产评估协会
任职资格检查专用章
本证经检验
继续有效一年
（盖章）
年 月 日
福建省资产评估协会
任职资格检查专用章



资产评估
资格证书
（副本）

批准文号：闽国资评[1999]070
批准机关：福建省财政厅
证书编号：35020006
发证时间：1999年12月30日

序列号：00010462

机构名称	泉州德诚资产评估有限责任公司
首席合伙人（法定代表人、分支机构负责人）	柯建明

资产评估范围：

单项资产评估、资产组合评估、企业价值评估、其他资产评估，以及相关的咨询业务。

中华人民共和国财政部印制



营业执照

统一社会信用代码 91350582717301110XA

名　　称　泉州德诚资产评估有限责任公司

类　　型　有限责任公司

住　　所　晋江市青阳霞行1-4号晋江市供销社大院内

法定代表人　柯建明

注册资本　壹佰万圆整

成立日期　2000年01月10日

营业期限　2000年01月10日　至　2020年01月09日

经营范围　各类房屋、建筑物、机器设备等固定资产、流动资产、专项资产、无形资产、土地等评估。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关　晋江市市场监督管理局

2016 年 1 月 15 日

请于每年1月1日至6月30日登录福建工商红盾网申报年度报告并公示

企业信用信息公示系统网址：http://wsgs.fjaic.gov.cn/creditpub　　中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

FUXING CHINA GROUP LIMITED

(Incorporated in Bermuda)
(Company Registration No. 38973)

NOTICE OF SPECIAL GENERAL MEETING

NOTICE IS HEREBY GIVEN that a Special General Meeting ("**SGM**") of Fuxing China Group Limited (the "**Company**") will be held at FTSE Room, 9th Floor, Capital Tower, 168 Robinson Road, Singapore 068912 on 28 April 2016 at 10.00 a.m. or immediately following the conclusion of the annual general meeting to be held on the same day and at the same place (Singapore time) for the purpose of considering and, if thought fit, passing with or without any modifications, the following resolution:-

ORDINARY RESOLUTION

THE PROPOSED DISPOSAL OF THE ENTIRE EQUITY INTEREST IN QINGDAO HONG SHI HIGH TECHNOLOGICAL CO., LTD. BY A WHOLLY-OWNED SUBSIDIARY OF THE COMPANY

(a) approval be and is hereby given for the proposed disposal by Jade Star Group Holdings Limited ("**Jade Star**"), a wholly-owned subsidiary of the Company, of the entire equity interest in Qingdao Hong Shi High Technological Co., Ltd. to Cai ChangCheng (the "**Purchaser**") on the terms and subject to the conditions of the share transfer agreement entered into between Jade Star and the Purchaser on 4 March 2016; and

(b) the Directors and each of them be and are hereby authorised to take such steps and exercise such discretion and do all such acts and things as they or he may deem desirable, necessary or expedient to give effect to the matters referred to in paragraph (a) including, without limitation, to negotiate, execute and authorize the release of, in the name of and on behalf of the Company, all such agreements, deeds, undertakings, forms, circulars, announcements, instruments, notices, communications and other documents and things, and to approve any amendment, alteration or modification to any such document.

By Order of the Board

Hong Qing Liang
Executive Chairman and CEO

11 April 2016

Notes:

1. A Shareholder being a Depositor whose name appears in the Depository Register (as defined in Section 81SF of the Securities and Futures Act (Cap 289) of Singapore) and who holds two (2) or more Shares is entitled to appoint not more than two (2) proxies to attend and vote on his behalf at the SGM. A proxy need not be a member of the Company.

2. A Depositor who wishes to appoint a nominee to attend and vote on his behalf or if such Depositor is a corporation, should complete the proxy form and lodge the same at the office of the Company's Singapore Share Transfer Agent, Boardroom Corporate & Advisory Services Pte Ltd, at 50 Raffles Place #32-01, Singapore Land Tower, Singapore 048623, not later than 48 hours before the time appointed for the SGM.

3. If the Depositor is a corporation, the instrument appointing a proxy must be executed under seal or the hand of its duly authorised officer or attorney.

Personal data privacy:

By submitting a proxy form appointing a proxy(ies) and/or representative(s) to attend, speak and vote at the SGM and/or any adjournment thereof, a Shareholder of the Company (i) consents to the collection, use and disclosure of the Shareholder's personal data by the Company (or its agents) for the purpose of the processing and administration by the Company (or its agents) of proxies and representatives appointed for the SGM (including any adjournment thereof) and the preparation and compilation of the attendance lists, minutes and other documents relating to the SGM (including any adjournment thereof), and in order for the Company (or its agents) to comply with any applicable laws, listing rules, regulations and/or guidelines (collectively, the "**Purposes**"), (ii) warrants that where the Shareholder discloses the personal data of the Shareholder's proxy(ies) and/or representative(s) to the Company (or its agents), the Shareholder has obtained the prior consent of such proxy(ies) and/or representative(s) for the collection, use and disclosure by the Company (or its agents) of the personal data of such proxy(ies) and/or representative(s) for the Purposes, and (iii) agrees that the Shareholder will indemnify the Company in respect of any penalties, liabilities, claims, demands, losses and damages as a result of the Shareholder's breach of warranty.